

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
Б.БАТЦОЛМОНГИЙН 2025 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар

Нэгжийн нэр: Хот төлөвлөлтийн хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээ	Гүйцэтгэлийн түвшин	Нийт (70 оноо)
1	2	3	4
1.	Нэгжийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлт	Биелэлтийн хувь = (Нэгжийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлтийн хувь)	63.56%

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Төсвийн шууд захирагчийн өгсөн үнэлгээ (15 хүртэл оноогоор)
1.	Арга хэмжээ 1.		
2.	Арга хэмжээ 2.		
3.			
Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний дундаж оноо			15

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ

Д/д	Үзүүлэлт	Төсвийн шууд захирагчийн өгсөн үнэлгээ (15 хүртэл оноогоор)
1.	Хандлага, ёс зүй	
2.	Удирдан зохион байгуулах	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	
4.	Манлайлах	
5.	Багаар ажиллах	
6.	Харилцаа	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.	
9.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.	
Хандлага, ёс зүй, ур чадварын дундаж оноо		

4. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэгжийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлт)	70 хүртэлх оноо 63.56
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Төсвийн шууд захирагчийн үнэлгээ)	15 хүртэлх оноо 15
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Төсвийн шууд захирагчийн үнэлгээ)	15 хүртэлх оноо 15
4.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	 оноо
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын		93.6 А

оноо) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан
оноо

Үнэлгээ өгсөн:

ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)



Төсвийн шууд захирагч

(гарын үсэг)

(Г.БАЯРСАЙХАН)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20 (огноо)

**Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:**

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга:

(гарын үсэг)

(Б.БАТЦОЛМОН)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20 (огноо)

Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын даргын 2020 оны 100 тоот тушаалын 7 дугаар хавсралт

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, СТАНДАРТЫН ГАЗРЫН ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТЭСИЙН
2025 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

2025 оны 06 дугаар сарын 05

Улаанбаатар хот

Д/д	Стратеги төлөвлөгөө болон үндэслэж байгаа бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Зорилтот түвшин		Хүрсэн түвшин буюу хэрэгжилт (хүрээгүй бол тайлбар)	Гүйцэтгэлийн хувь
				Эхний хагас жил	Сүүлийн хагас жил		
1	2	3	4	5	6	7	8
ЗОРИЛГО 2. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД:							
ОЛОН ТӨВТ ХОТ							
Зорилт 2.7. "Хүннү" хотыг Нийслэл хотын тусгай чиг үүргийг гүйцэтгэх хүрээнд төрийн захиргаа, их дээд сургууль, тээвэр логистик, аялал жуулчлал, санхүүгийн төрөлжсөн дагуул хот болгон хөгжүүлнэ.							
1.	2.7.1. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө" - ний дагуу хяналт тавьж ажиллах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	50	100	100	Төлөвлөсөн хугацаа болоогүй. Тус арга хэмжээг III- IV улиралд хэрэгжүүлэхээр төлөвлөсөн/ 100
ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:							
Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:							
2.	3.1.1. Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөө боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	100	Төлөвлөгөөний дагуу тухайн хугацаанд зорилтын хэрэгжилтийг бүрэн хангаж ажилласан. Нийт 3 зорилго, 6 зорилт, 25 арга хэмжээний хэрэгжилтийг ханган ажиллаж байна.
3.	3.1.2. Чанарын менежментийн	-	Үйл ажиллагааны	100	100	100	- Чанарын багийн 2024 оны ажлын тайлан боловсруулав. 100

	ТОГТОЛЦООНЫ 9001:2015 Олон Улсын стандартыг байгууллагын ажиллагаанд нэвтрүүлэн сайжруулалтыг хийх		хэрэгжилтийн хувь						- Чанарын багийн 2025 оны ажлын төлөвлөгөө боловсруулан батлуулав. - MNS ISO 9001:2016 Чанарын менежментийн тогтолцоо стандартын сургалтад албан хаагчдыг хамруулахаар сургалтын судалгаа хийж, сургалтад хамруулахаар бэлтгэл ажлыг ханган ажиллаж байна.	
4.	3.1.3.Чиг үүргийн хүрээний үндэсний болон хотын стандарт, нормыг иргэн аж ахуй нэгж байгууллагуудад сурталчлан таниулж мөрдүүлэх, хяналт тавьж бодит үр дүнг дээшлүүлэх	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	100	100	100	- Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулах, Загвар зураг хянах шатанд Хот төлөвлөх, Хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, мөрдлөг болгон ажилласан. - 2025 оны 4 дүгээр сарын 16-ны өдөр зохион байгуулагдсан "Барилга, дэд бүтэц, хяналтын тогтолцоо" хэлэлцүүлгийн Салбар хуралдаан-1 "Барилга, дэд бүтцийн зураг төсөл боловсруулах үе шат" сэдэвт хуралдааныг зохион байгуулж, оролцож ажилсан. Тус хэлэлцүүлэгт "Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулах, Загвар зураг батлах, барилгын үе шатны зөвшөөрөл олгох үйл ажиллагаа" сэдвээр Хот төлөвлөлтийн хэлтсийн дарга Б.Батцолмон илтгэл тавьсан. Мөн 5 бүлгийн танилцуулгын нэг хэсэг буюу хотын стандарт хэсгийн танилцуулгыг Хотын стандарт, хөгжлийн хэлтсийн холбогдох гурван мэргэжилтэнтэй хамтран барилгын салбарын төлөөлөл, төрийн захиргааны байгууллагын төлөөлөл, иргэн аж ахуйн нэгжид нээлттэйгээр танилцуулга хийж, хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй стандартын хэвлэмэл материалуудыг оролцогчдод өгч ажиллав. - "Газрын зөрчил арилгах талаар авах арга хэмжээний тухай" Нийслэлийн Засаг даргын 2022 оны А/388 дугаар захирамж, 2023 оны А/321 дугаар захирамж, 2024 оны А/227 дугаар захирамж, 2025 оны А/211 дүгээр захирамжийн хүрээнд хийж гүйцэтгэсэн судалгаа, батлагдсан Тохжилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавруудын нэгдсэн мэдээлэл бэлтгэн Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын албаны Тохжилт, хог хаягдлын удирдлагын газарт хүлээлгэн өгсөн. - "Нью йорк хотын Бүсчлэлийн гарын авлага" номыг орчуулж байгууллагын албан хаагчдад мэдээлэл өгөхөөр бэлтгэж байна.	100
5.	3.1.4.Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж, хэрэгжүүлэх	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	100	100	100		100

6.	3.1.5. Усны сан бүхий газар болон үерийн эрсдэлтэй бүсийг чөлөөлөх хүрээнд тогтоосон 12 нэгж талбаруудад иргэд шилжин суурьших нөхцөл, боломжийг бүрдүүлсэн нийгэм, инженерийн дэд бүтцийн төлөвлөлтийг боловсруулж, хэрэгжүүлэх шаардлагатай төсөл, арга хэмжээний хөрөнгө оруулалтын тооцоо судалгааг холбогдох байгууллагуудтай хамтран боловсруулж, хөрөнгийг шийдвэрлүүлэх арга хэмжээг зохион байгуулах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	12	100	100	Улаанбаатар хотын Ус хангамжийн хориглолт, хязгаарлалтын бүсэд эзэмшүүлсэн газар олголт, барилгын байгууламжийн судалгаа хийж Нийслэлийн Ерөнхий архитекторын санаачилсан өргөтгөсөн хэлэлцүүлэгт танилцуулсан. Хязгаарлалтын бүсэд олгосон газар олголт 2274 нэгж талбар, хориглолтын бүсэд олгосон газар олголт 1308 нэгж талбар өртөж байгаа бөгөөд Эрүүл ахуйн дэглэмд нэмэлт өөрчлөлт оруулах талаар асуудлыг хэлэлцэв.	100
7.	Холбогдох төсөл, арга хэмжээний хөрөнгө оруулалтын тооцоо судалгааг холбогдох байгууллагуудтай хамтран боловсруулж, хөрөнгийг шийдвэрлүүлэх арга хэмжээг зохион байгуулах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	100	Улаанбаатар хотын Ус хангамжийн хориглолт, хязгаарлалтын бүсэд эзэмшүүлсэн газар олголт, барилгын байгууламжийн судалгаа хийж Нийслэлийн Ерөнхий архитекторын санаачилсан өргөтгөсөн хэлэлцүүлэгт танилцуулсан. Хязгаарлалтын бүсэд олгосон газар олголт 2274 нэгж талбар, хориглолтын бүсэд олгосон газар олголт 1308 нэгж талбар өртөж байгаа бөгөөд Эрүүл ахуйн дэглэмд нэмэлт өөрчлөлт оруулах талаар асуудлыг хэлэлцэв.	100
Зорилт 3. Барилга, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:								
8.	3.2.5. Холбогдох хууль, журам, норм ба дүрмийг үндэслэн барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, ажлын даалгавар боловсруулан батлах	-	Шийдвэрлэсэн хоног	10 хоног	10 хоног	10 хоног	244 байршилд барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгавар батлуулсан.	100
9.	3.2.6. Холбогдох хууль, журам, норм ба дүрмийг үндэслэн нийтийн газрын тохижилтын	-	Шийдвэрлэсэн хоног	10 хоног	10 хоног	10 хоног	65 байршилд Тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар батлуулсан.	100

	ажлын төлөвлөлтийн даалгавар батална.								
10.	3.2.8. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн нийтийн эдэлбэр газрыг дахин төлөвлөн зохион байгуулна.	-	Шийдвэрлэсэн хоног	10 хоног	10 хоног	10 хоног	10 хоног	65 байршилд Тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар батлуулсан. 23 байршилд Тохижилтын ажлын Загвар зураг батлуулсан.	100
11.	3.2.9.Барилга, байгууламж, тохижилт, авто зам, замын байгууламжийн загвар зураг батлах, хүчинтэй хугацааг шийдвэрлэх	-	Шийдвэрлэсэн хоног	10 хоног	10 хоног	10 хоног	10 хоног	Барилга, байгууламжийн загвар зураг батлуулах хүсэлт давхардсан тоогоор 307, тохижилтын ажлын загвар зураг батлуулах хүсэлт 27 нийт 347 байршилд хүсэлт ирсэн. Барилга, байгууламжийн 90, тохижилтын ажлын 23, нийт 113 байршилд загвар зураг батлагдсан.	100
12.	3.2.12.Барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын схем зургийн цэгийн эргэлтийн солбицол өөрчлүүлэх хүсэлтийг шийдвэрлэх	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	100	100	23 архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын схем зургийн эргэлтийн цэгийн солбицол өөрчлүүлэх хүсэлтийг хүлээн авч Нийслэлийн Ерөнхий архитекторт танилцуулж, шийдвэрлэсэн.	100
Зорилт 11. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд:									
13.	3.10.2.Хууль, шүүхийн байгууллагад Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий архитектор болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд итгэмжлэлээр оролцох		Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	100	Хан-Уул дүүргийн 15 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байршилтай "Жаргалан нөхөд" ХХК-ийн Үйлчилгээний барилгын төлөвлөлттэй холбоотой шалгалтын асуудлаар мэргэжилтэн М.Эрдэнэжаргал итгэмжлэлээр оролцож байна.	100
14.	3.10.3.Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн тогтоол шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	100	Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг заасан хугацаанд тайлагнасан.	100

	ханган ажиллаж, тайлагнах								
15.	3.10.4.Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээлэх	-	Олон нийтэд мэдээлсэн тоо	-	4	4	Нэгжээс хянаж, батлуулсан барилга, байгууламж, тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар, загвар зургийг Нийслэлийн хот байгуулалтын цахим систем /https://ebaiga.ub.gov.mn/-д бүртгэл хөтлөн, олон нийтэд ил тод, нээлттэй мэдээлэн ажиллаж байна.	100	
16.	3.10.5.Засгийн газрын гишүүнтэй Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагч 2025 онд хамтран ажиллах гэрээнд туссан арга хэмжээний хэрэгжилтийг хангаж, гэрээнд заасан хугацаанд тайлагнах	-	Гэрээний хэрэгжилтийн хувь	-	100	100	Гэрээний хэрэгжилтийг тухай бүр заасан хугацаанд боловсруулан тайлагнаж ажилласан.	100	
17.	3.10.6.Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулан хэрэгжилтийг хангуулах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	100	Хотын хөгжлийн индексийг шинэчлэн тооцох, цаашид хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны урьдчилсан төлөвлөгөөнд санал өгч ажилласан.	100	
18.	3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангуулах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	-	100	- Хөрөнгө орлогын мэдүүлгийг хуулийн хугацаанд тайлагнасан. - Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг ханган ажиллаж байна.	100	

19.	3.10.18.Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлэх	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	100	Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг өдөр тутмын ажилдаа мөрдөж, ажиллав.	100
20.	3.10.24.Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдах	-	Сургалтад хамрагдсан цаг /1 албан хаагч/	1 албан хаагчийн сургалт ад хамрагд ах цаг /дунджа ар 35 цаг байх/	1 албан хаагчийн сургалта д хамрагда х цаг /дунджа ар 35 цаг байх/	1 албан хаагчийн сургалта д хамрагда х цаг /дунджа ар 35 цаг байх/	- Төрийн захиргааны Ахлах түшмэлийн мэргэжлүүлэх багц сургалтад Хэлтсийн дарга Б.Батцолмон хамрагдаж Удирдлагын академийн захирлын 2025 оны 03 дугаар сарын 24-ний өдрийн А/152 тоот тушаалаар "Сертификат" олгосон. - 04 дүгээр сарын 10-ны өдөр НЗДТГ-аас шинэ албан хаагчийг дадлагажуулах хөтөлбөрийн хүрээнд 1 албан хаагч шинээр ажилд орсон 1 албан хаагчийг дадлагажуулах хөтөлбөр боловсруулж, хэрэгжилтийг хангаж ажилласан. /1 албан хаагч нийт 50 цаг/ - "Улаанбаатар хотын орон сууцны хэмнэлтийн үр ашгийг дээшлүүлэх" (RePaRe) төслийн хүрээнд Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын албан хаагчдад зориулсан "Барилгын эрчим хүчний хэмнэлтийн үр ашиг" сургалтад нэгжийн албан хаагчид хамрагдаж, гэрчилгээ авсан.	100
21.	3.10.25. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	100	Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн 2021 оны 58 дугаар зарлигийн хүрээнд хэрэгжүүлэх "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэр, Айцын аманд тарьж, суулгасан модны арчилгаа, нөхөн тарилтын ажилд оролцсон.	100
22.	3.10.26. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллах	-	Шийдвэрлэлт ийн хугацаа /хоногоор/	7 хоног	6 хоног	6 хоног	Ирсэн албан бичиг 210 Шийдвэрлэсэн 210 Шийдвэрлэлтийн дундаж хоног 4	100
23.	3.10.29. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд нь	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	100	Ирсэн өргөдөл гомдол 148 Шийдвэрлэсэн 148 Шийдвэрлэлтийн дундаж хоног 2	100

	шийдвэрлэн хариуг шуурхай өгч, егр системийн ашиглалтыг сайжруулж зөрчилгүй ажиллах								
24.	3.10.30.Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгөх.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	100	100	Хуваарийн дагуу заасан хугацаанд 66 хайрцаг 696 хувийн хэргийг цахимжуулан файл үүсгэн байгууллагын дотоод сүлжээнд байршуулан хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу заасан хугацаанд хүлээлгэн өгсөн.	100
ЗОРИЛГО 4. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД									
Зорилт 4.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулж, шуурхай, чирэгдэлгүй байх нөхцөлийг бүрдүүлэн, үр дүнг нэмэгдүүлнэ.									
25.	4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэж, мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	100	Барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, загвар зураг батлуулах хүсэлтийг Барилгын тухай хуульд заасны дагуу ажлын 10 хоног шийдвэрлэх зорилт тавин ажиллаж байна. Дотооддоо хяналтын хуудсыг шинээр санаачлан хийж үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлээд явж байна. Ингэснээр иргэд, аж ахуйн нэгжид түргэн шуурхай үйлчилгээ үзүүлэх байдал сайжирсан.	100

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлт -ийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Үүрэг даалгавар 1. Горхи-Тэрэлжийн Байгалийн цогцолборт газарт Аялал жуулчлалын зориулалтаар олгосон газар олголт, Архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын мэдээлэл бэлтгэх.	Ажлын гүйцэтгэлээр	-	100	Монгол Улсын стандарт "Амралтын газар, жуулчны баазад тавих ерөнхий шаардлага" MNS 6043:2019-ийн 4 дүгээр бүлгийн 4.2.8 (Амралтын газар, жуулчны бааз хоорондын зай 5 км-ээс доошгүй байна) дахь шаардлага болон Монгол Улсын стандарт "Тусгай хамгаалалттай газар нутаг дахь эко аялал жуулчлалын зориулалттай байр сууц.	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
					Үйлчилгээнд тавих нийтлэг шаардлага" MNS 6426:2013-ын 5 дугаар бүлгийн 5.2.1 (Эдэлбэр газар, бусад цогцолбор, амралтын газар, жуулчны бааз, гэр буудлын хоорондын харагдах зай 1 км-ээс багагүй байна) дэх шаардлагуудыг хэрэгжүүлэх санал боловсруулсан.		
2.	Үүрэг даалгавар 2. Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний бүсчлэлгүй хэсгүүдийг судалж, шийдэл боловсруулах.	Ажлын гүйцэтгэлээр	-	100	Нийслэлийн суурьшлын бүсийн хязгаарт багтаагүй, бүсчлэл тодорхойгүй газар олголт 21210 нэгж талбар байна. Эдгээр газар олголтуудыг Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөнд тусгуулах талаар шийдэл боловсруулж Нийслэлийн ерөнхий архитекторт танилцуулсан.	01-06	100
3.	Үүрэг даалгавар 3. Улаанбаатар хотын Ус хангамжийн хориглолт, хязгаарлалтын бүсэд эзэмшүүлсэн газар олголт, барилгын байгууламжийн судалгаа хийж Усны өдрийн хэлэлцүүлэгт танилцуулах.	Ажлын гүйцэтгэлээр	-	100	Улаанбаатар хотын Ус хангамжийн хориглолт, хязгаарлалтын бүсэд эзэмшүүлсэн газар олголт, барилгын байгууламжийн судалгаа хийж Нийслэлийн Ерөнхий архитекторын санаачилсан өргөтгөсөн хэлэлцүүлэгт танилцуулсан. Хязгаарлалтын бүсэд олгосон газар олголт 2274 нэгж талбар, хориглолтын бүсэд олгосон газар олголт 1308 нэгж талбар өртөж байгаа бөгөөд Эрүүл ахуйн дэглэмд нэмэлт өөрчлөлт оруулах талаар асуудлыг хэлэлцэв.	01-06	100
4.	Үүрэг даалгавар 4. Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөнд Үйлдвэрийн бүсээр төлөвлөгдсөн байршлуудад Орон сууцны зориулалтаар олгосон газар олголт, барилгын зөвшөөрлийн мэдээлэл, танилцуулга хийх.	Ажлын гүйцэтгэлээр	-	100	Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөнд Үйлдвэрийн бүсээр төлөвлөгдсөн байршлуудад Орон сууцны зориулалтаар олгосон газар олголт, барилгын зөвшөөрлийн мэдээлэл бэлтгэн, Нийслэлийн Ерөнхий архитекторт танилцуулсан.	01-06	100
5.	Үүрэг даалгавар 5. Нэгж бүр багтагдсан хуваарийн дагуу Мэдээллийн цаг хийх.	Ажлын гүйцэтгэлээр	-	100	Мэдээллийн цаг хийх хуваарийн дагуу "Жендерийн үндсэн ойлголт" сэдвээр Хуульч, жөндөр ба хөгжил судлаач Б.Золзаяаг урьж байгууллагын албан	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
					хаагчдад 2025 оны 03 дугаар сарын 07-ны өдөр сургалт зохион байгуулсан.		

Төлөөлөгөөг үнэлсэн:

ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР
ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)

Тэмдэг

Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ
хийсэн:

.....

(албан тушаал)

(.....)

(гарын үсэг)

.....
(огноо)

Тайлагнасан:

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга

(Б.БАТЦОЛМОН)

(гарын үсэг) 2025.06.15.
.....
(огноо)



Нэгжийн дарга

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
Ц.ТҮМЭН-ОДЫН 2025 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар

Нэгжийн нэр: Хот төлөвлөлтийн хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
Зорилт 2.7. "Хүннү" хотыг Нийслэл хотын тусгай чиг үүргийг гүйцэтгэх хүрээнд төрийн захиргаа, их дээд сургууль, тээвэр логистик, аялал жуулчлал, санхүүгийн төрөлжсөн дагуул хот болгон хөгжүүлнэ.					
1.	Арга хэмжээ 2.7.1. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-ний дагуу хяналт тавьж ажиллах	60	10	70	
ХХЧҮХ-х Зорилт 3. Барилга, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:					
2.	Арга хэмжээ 3.1.1. Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллах	60	10	70	
3.	Арга хэмжээ 3.1.2. Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартыг байгууллагын үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэн сайжруулалтыг хийх	60	10	70	
4.	Арга хэмжээ 3.1.3. Чиг үүргийн хүрээний үндэсний болон хотын стандарт, нормыг иргэн аж ахуй нэгж байгууллагуудад сурталчлан таниулж мөрдүүлэх, хяналт тавьж бодит үр дүнг дээшлүүлэх	60	10	70	
5.	Арга хэмжээ 3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж, хэрэгжүүлэх	60	10	70	
6.	3.1.5.Усны сан бүхий газар болон үерийн эрсдэлтэй бүсийг чөлөөлөх хүрээнд тогтоосон 12 нэгж талбаруудад иргэд шилжин суурьших нөхцөл, боломжийг бүрдүүлсэн нийгэм, инженерийн дэд бүтцийн төлөвлөлтийг боловсруулж, хэрэгжүүлэх шаардлагатай төсөл, арга хэмжээний хөрөнгө оруулалтын тооцоо судалгааг холбогдох байгууллагуудтай хамтран боловсруулж, хөрөнгийг шийдвэрлүүлэх арга хэмжээг зохион байгуулах	30	5	35	
7.		60	10	70	
Зорилт 3.2. Барилга, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:					

8.	Арга хэмжээ 3.2.5. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, ажлын даалгавар боловсруулна.	30	5	35	
9.	Арга хэмжээ 3.2.6. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн нийтийн эдэлбэр газрын тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулна.	30	5	35	
10.	Арга хэмжээ 3.2.8. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн нийтийн эдэлбэр газрыг дахин төлөвлөн зохион байгуулна.	30	5	35	
11.	Арга хэмжээ 3.2.9. Барилга, байгууламж, тохижилт, авто зам, замын байгууламжийн загвар зураг батлах, хүчинтэй хугацааг шийдвэрлэх	45	5	50	
12.	Арга хэмжээ 3.2.12. Барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын схем зургийн эргэлтийн цэгийн солбицол өөрчлүүлэх хүсэлтийг шийдвэрлэнэ.	60	10	70	
Зорилт 3.10. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд.					
13.	3.10.2.Хууль, шүүхийн байгууллагад Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий архитектор болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд итгэмжлэлээр оролцох	60	10	70	
14.	3.10.3.Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнах	30	5	35	
15.	Арга хэмжээ 3.10.4. Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээлэх	30	5	35	
16.	3.10.5.Засгийн газрын гишүүнтэй Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагч 2025 онд хамтран ажиллах гэрээнд туссан арга хэмжээний хэрэгжилтийг хангаж, гэрээнд заасан хугацаанд тайлагнах	15	5	50	
17.	3.10.6.Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулан хэрэгжилтийг хангуулах	60	10	70	
18.	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангуулах	60	10	70	
19.	Арга хэмжээ 3.10.18. Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлэх	60	10	70	
20.	3.10.24.Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдах	60	10	70	

21.	Арга хэмжээ 3.10.25. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулах	60	10	70	
22.	Арга хэмжээ 3.10.26. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллах	30	5	35	
23.	Арга хэмжээ 3.10.29. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэн хариуг шуурхай өгч, ер системийн ашиглалтыг сайжруулж зөрчилгүй ажиллах	3	2	5	
24.	Арга хэмжээ 3.10.30. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгөх	60	10	70	
Зорилт 4.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулж, шуурхай, чирэгдэлгүй байх нөхцөлийг бүрдүүлэн, үр дүнг нэмэгдүүлнэ.					
25.	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэх, мэдээллийн ил тод байдлыг хангах	45	5	50	

Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлтийн хүрээнд:

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах уулзалт	100	15	
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. "Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ"-ний ажил	100	15	
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. "Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт, орчны аюулгүй байдлыг хангуулах, хотын өнгө үзэмжийг сайжруулах талаар авах зарим арга хэмжээний тухай"-ажлын хүрээнд	100	15	
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний бүсчлэлгүй хэсгүүдийг судалж, шийдэл боловсруулах.	100	15	
Дундаж оноо			15.0	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.		15	
Дундаж оноо			52.2	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	6	
4.	Хариуцлагатай байдал	3	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	1	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.		
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.		
Дундаж оноо		4.8	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	8
Дундаж оноо		8.0

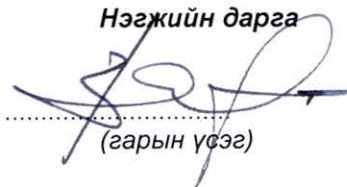
5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

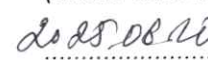
Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	55.2
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	15.0
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	4.8
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	8.0
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо (Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо		83.0 В

Үнэлгээ өгсөн:

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга


(гарын үсэг)

(Б.БАТЦОЛМОН)
(албан хаагчийн нэр)

(огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ ХАРИУЦСАН
МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:


(гарын үсэг)

(Ц.ТҮМЭН-ОД)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20
..... (огноо)

Үнэлгээг хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:

ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

.....
(гарын үсэг)

(Д.ДАШЦЭЦЭГ)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20
..... (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

.....
(гарын үсэг)

(Т.БУЯНЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20
..... (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

Төсвийн шууд захирагч

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)

.....
(гарын үсэг)

(Г.БАЯРСАЙХАН)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20
..... (огноо)



Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын
даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын
6 дугаар хавсралт

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
ЦЭЭСҮРЭНГИЙН ТҮМЭН-ОДЫН 2025 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлт-ийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа		
1	2	3	4	5	6	7		8
Зорилго 2. Бодлогын баримт бичигт тусгагдсан зорилтын хүрээнд:								
Зорилт 2.7. "Хүннү" хотыг Нийслэл хотын тусгай чиг үүргийг гүйцэтгэх хүрээнд төрийн захиргаа, их дээд сургууль, тээвэр логистик, аялал жуулчлал, санхүүгийн төрөлжсөн дагуул хот болгон хөгжүүлнэ.								
1.	Арга хэмжээ 2.7.1. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-ний дагуу хяналт тавьж ажиллах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	50	50	Төлөвлөсөн хугацаа болоогүй. Тус арга хэмжээг III- IV улиралд хэрэгжүүлэхээр төлөвлөсөн/	01-06		100%
Зорилго 3.Хуулиар хүлээх чиг үүргийн хүрээнд:								
Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд.								
2.	Арга хэмжээ 3.1.1. Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	10	Төлөвлөгөөний дагуу тухайн хугацаанд зорилтын хэрэгжилтийг бүрэн хангаж ажилласан. Нийт 3 зорилго, 6 зорилт, 25 арга хэмжээний хэрэгжилтийг ханган ажиллаж байна.	01-06		100%
3.	Арга хэмжээ 3.1.2. Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартыг байгууллагын үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэн сайжруулалтыг хийх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартыг мөрдлөг болгон ажиллаж байна.	01-06		100%

4.	Арга хэмжээ 3.1.3. Чиг үүргийн хүрээний үндэсний болон хотын стандарт, нормыг иргэн аж ахуй нэгж байгууллагуудад сурталчлан таниулж мөрдүүлэх, хяналт тавьж бодит үр дүнг дээшлүүлэх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	50	- Барилга, хот байгуулалтын хүрээнд хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй холбогдох норм ба дүрмийг мөрдлөг болгон ажилласан. Зураг төсөл зохиогч хуулийн этгээдүүдтэй барилгын Загвар зураг зөвшилцөхөд холбогдох норм дүрмийг мөрдөх тухай зөвлөгөө өгч зөвшилцөн ажилласан. - 2025 оны 4 дүгээр сарын 16-ны өдөр зохион байгуулагдсан "Барилга, дэд бүтэц, хяналтын тогтолцоо" хэлэлцүүлгийн Салбар хуралдаан-1 "Барилга, дэд бүтцийн зураг төсөл боловсруулах үе шат" сэдэвт хуралдааныг зохион байгуулж, оролцож ажилсан. Тус хэлэлцүүлэгт "Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулах, Загвар зураг батлах, барилгын үе шатны зөвшөөрөл олгох үйл ажиллагаа" сэдвээр Хот төлөвлөлтийн хэлтсийн дарга Б.Батцолмон илтгэл тавьсан. Мөн 5 бүлгийн танилцуулгын нэг хэсэг буюу хотын стандарт хэсгийн танилцуулгыг Хотын стандарт, хөгжлийн хэлтсийн холбогдох гурван мэргэжилтэнтэй хамтран барилгын салбарын төлөөлөл, төрийн захиргааны байгууллагын төлөөлөл, иргэн аж ахуйн нэгжид нээлттэйгээр танилцуулга хийж, хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй стандартын хэвлэмэл материалуудыг оролцогчдод өгч ажиллав.	01-06	100%
5.	Арга хэмжээ 3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж, хэрэгжүүлэх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	- "Газрын зөрчил арилгах талаар авах арга хэмжээний тухай" Нийслэлийн Засаг даргын 2022 оны А/388 дугаар захирамж, 2023 оны А/321 дугаар захирамж, 2024 оны А/227 дугаар захирамж, 2025 оны А/211 дүгээр захирамжийн хүрээнд хийж гүйцэтгэсэн судалгаа, батлагдсан Тохжилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавруудын нэгдсэн мэдээлэл бэлтгэн Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын албаны Тохжилт, хог хаягдлын удирдлагын газарт хүлээлгэн өгсөн. - "Нью йорк хотын Бүсчлэлийн гарын авлага" номыг орчуулж байгууллагын албан хаагчдад мэдээлэл өгөхөөр бэлтгэж байна.	01-06	100%

6.	Арга хэмжээ 3.1.5. Усны сан бүхий газар болон үерийн эрсдэлтэй бүсийг чөлөөлөх хүрээнд тогтоосон 12 нэгж талбаруудад иргэд шилжин суурьших нөхцөл, боломжийг бүрдүүлсэн нийгэм, инженерийн дэд бүтцийн төлөвлөлтийг боловсруулж, хэрэгжүүлэх шаардлагатай төсөл, арга хэмжээний хөрөнгө оруулалтын тооцоо судалгааг холбогдох байгууллагуудтай хамтран боловсруулж, хөрөнгийг шийдвэрлүүлэх арга хэмжээг зохион байгуулах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	12	100	Улаанбаатар хотын Ус хангамжийн хориглолт, хязгаарлалтын бүсэд эзэмшүүлсэн газар олголт, барилгын байгууламжийн судалгаа хийж Нийслэлийн Ерөнхий архитектурын санаачилсан өргөтгөсөн хэлэлцүүлэгт танилцуулсан. Хязгаарлалтын бүсэд олгосон газар олголт 2274 нэгж талбар, хориглолтын бүсэд олгосон газар олголт 1308 нэгж талбар өртөж байгаа бөгөөд Эрүүл ахуйн дэглэмд нэмэлт өөрчлөлт оруулах талаар асуудлыг хэлэлцэв.	01-06	100%
7.	Арга хэмжээ 3.1.5. Усны сан бүхий газар болон үерийн эрсдэлтэй бүсийг чөлөөлөх хүрээнд тогтоосон 12 нэгж талбаруудад иргэд шилжин суурьших нөхцөл, боломжийг бүрдүүлсэн нийгэм, инженерийн дэд бүтцийн төлөвлөлтийг боловсруулж, хэрэгжүүлэх шаардлагатай төсөл, арга хэмжээний хөрөнгө оруулалтын тооцоо судалгааг холбогдох байгууллагуудтай хамтран боловсруулж, хөрөнгийг шийдвэрлүүлэх арга хэмжээг зохион байгуулах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Улаанбаатар хотын Ус хангамжийн хориглолт, хязгаарлалтын бүсэд эзэмшүүлсэн газар олголт, барилгын байгууламжийн судалгаа хийж Нийслэлийн Ерөнхий архитектурын санаачилсан өргөтгөсөн хэлэлцүүлэгт танилцуулсан. Хязгаарлалтын бүсэд олгосон газар олголт 2274 нэгж талбар, хориглолтын бүсэд олгосон газар олголт 1308 нэгж талбар өртөж байгаа бөгөөд Эрүүл ахуйн дэглэмд нэмэлт өөрчлөлт оруулах талаар асуудлыг хэлэлцэв.	01-06	100%
Зорилт 3.2. Барилга, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:							
8.	Арга хэмжээ 3.2.5. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, ажлын даалгавар боловсруулна.	Шийдвэрлэсэн хоног	10 хоног	10 хоног	244 байршилд барилга, байгууламжийн Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар батлуулсан.	01-06	100%

9.	Арга хэмжээ 3.2.6. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн нийтийн эдэлбэр газрын тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулна.	Шийдвэрлэсэн хоног	10 хоног	10 хоног	65 байршилд Тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар батлуулсан.	01-06	100%
10.	Арга хэмжээ 3.2.8. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн нийтийн эдэлбэр газрыг дахин төлөвлөн зохион байгуулна.	Шийдвэрлэсэн хоног	10 хоног	10 хоног	65 байршилд Тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар батлуулсан. 23 байршилд Тохижилтын ажлын Загвар зураг батлуулсан.	01-06	100%
11.	Арга хэмжээ 3.2.9. Барилга, байгууламж, тохижилт, авто зам, замын байгууламжийн загвар зураг батлах, хүчинтэй хугацааг шийдвэрлэх	Шийдвэрлэсэн хоног	10 хоног	10 хоног	Барилга, байгууламжийн загвар зураг батлуулах хүсэлт давхардсан тоогоор 307, тохижилтын ажлын загвар зураг батлуулах хүсэлт 27 нийт 347 байршилд хүсэлт ирсэн. Барилга, байгууламжийн 90, тохижилтын ажлын 23, нийт 113 байршилд загвар зураг батлагдсан.	01-06	100%
12.	Арга хэмжээ 3.2.12. Барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын схем зургийн эргэлтийн цэгийн солбицол өөрчлүүлэх хүсэлтийг өөрчлүүлэх хүсэлтийг шийдвэрлэнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	23 архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын схем зургийн эргэлтийн цэгийн солбицол өөрчлүүлэх хүсэлтийг хүлээн авч Нийслэлийн Ерөнхий архитектурт танилцуулж, шийдвэрлэсэн.	01-06	100%
Зорилт 3.10. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд.							
13.	Арга хэмжээ 3.10.2. Хууль, шүүхийн байгууллагад Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий Газрын болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд итгэмжлэлээр оролцох	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хан-Уул дүүргийн 15 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байршилтай "Жаргалан нөхөд" ХХК-ийн Үйлчилгээний барилгын төлөвлөлттэй холбоотой шалгалтын асуудлаар мэргэжилтэн М.Эрдэнэжаргал итгэмжлэлээр оролцож байна.	01-06	100%

14.	Арга хэмжээ 3.10.3. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг заасан хугацаанд тайлагнасан.	01-06	100%
15.	Арга хэмжээ 3.10.3. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг заасан хугацаанд тайлагнасан.	01-06	100%
16.	Арга хэмжээ 3.10.5. Засгийн газрын гишүүнтэй Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагч 2025 онд хамтран ажиллах гэрээнд туссан арга хэмжээний хэрэгжилтийг хангаж, гэрээнд заасан хугацаанд тайлагнах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Гэрээний хэрэгжилтийг тухай бүр заасан хугацаанд боловсруулан тайлагнаж ажилласан.	01-06	100%
17.	Арга хэмжээ 3.10.6. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулан хэрэгжилтийг хангуулах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хотын хөгжлийн индексийг шинэчлэн тооцох, цаашид хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны урьдчилсан төлөвлөгөөнд санал өгч ажилласан.	01-06	100%

18.	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангуулах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50	2025 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдөр ХАСХОМ цахим сургалтад хамрагдсан. Хөрөнгө орлогын мэдүүлгийг цаг тухайд нь гаргаж өгсөн.	01-06	50%
19.	Арга хэмжээ 3.10.18. Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлэх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50	Авлигатай тэмцэх газрын Урьдчилан сэргийлэх, соён гэгээрүүлэх хэлтсээс зохион байгуулсан цахим сургалтад Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын мэргэжилтнүүдийн хамт хамрагдсан.	01-06	50%
20.	Арга хэмжээ 3.10.25. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50	Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн 2021 оны 58 дугаар зарлигийн хүрээнд хэрэгжүүлэх "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэр, Айцын аманд тарьж, суулгасан модны тариалалтын арчилгаа, нөхөн тариалалтын ажлыг 2025 оны 05 дугаар сарын 16-ны өдөр хийж гүйцэтгэв.	01-06	100%
21.	Арга хэмжээ 3.10.26. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллах	Шийдвэрлэлт ийн хугацаа /хоногоор/	7 хоног	6 хоног	Ирсэн албан бичиг-31 - Шийдвэрлэсэн-31 - Судлагдаж байгаа-0 - Шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа 3 хоног. 2025 оны 05 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болгов.	01-06	100%
22.	Арга хэмжээ 3.10.29. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэн хариуг шуурхай өгч, ер системийн ашиглалтыг сайжруулж зөрчилгүй ажиллах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50	Ирсэн өргөдөл гомдол-22 - Шийдвэрлэсэн-22 Шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа 1 хоног. 2025 оны 05 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болгов.	01-06	100%
23.	Арга хэмжээ 3.10.30. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50	Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг батлагдсан хуваарьт хугацаанд холбогдох журмын дагуу байгууллагын архивд 66 боть 696 барилгын хувийн хэргийг материалыг хүлээлгэн өгсөн.	01-06	100%

баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгөх							
Зорилго 4. Төрийн үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулах зорилтын хүрээнд							
Зорилт 4.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулж, шуурхай, чирэгдэлгүй байх нөхцөлийг бүрдүүлэн, үр дүнг нэмэгдүүлнэ.							
24.	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэх, мэдээллийн ил тод байдлыг хангах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	50	Барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, загвар зураг батлуулах хүсэлтийг Барилгын тухай хуульд заасны дагуу ажлын 10 хоног шийдвэрлэх зорилт тавин ажиллаж байна. Дотооддоо хяналтын хуудсыг шинээр санаачлан хийж үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлээд явж байна. Ингэснээр иргэд, аж ахуйн нэгжид түргэн шуурхай үйлчилгээ үзүүлэх байдал сайжирсан.	01-06	100%

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах уулзалт	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	2025 оны 4 дүгээр сарын 16-ны өдөр зохион байгуулагдсан "Барилга, дэд бүтэц, хяналтын тогтолцоо" хэлэлцүүлэгт Хот байгуулалтын хотын стандартын газрын зүгээс зохион байгуулахаар ажилсан.	04	100%
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. "Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ"-ний ажил	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн баталсан 2025 оны 05 дугаар сарын 02-ны өдрийн "Бүх нийтийн цэвэрлэгээ"-ний удирдамж, хуваарийн дагуу 2025 оны 05 дугаар сарын 16-ны өдөр Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын албан хаагчдын хамт Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хороо, Энхтайваны гүүрнээс Нарны гүүр хүртэлх Дунд гол дагуу гуу жалга, голын татамд үүссэн хог хаягдлыг цэвэрлэж, цэвэрлэгээний ажилд оролцсон.	05	100%
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. "Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт, орчны аюулгүй байдлыг хангуулах, хотын өнгө үзэмжийг сайжруулах талаар	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	"Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт, орчны аюулгүй байдлыг хангуулах, хотын өнгө үзэмжийг сайжруулах тараар авах зарим арга хэмжээний тухай" Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 02 дугаар сарын 14-ний өдрийн А/237 дугаар	05	100%

1	2	3	4	5	6	7	8
	авах зарим арга хэмжээний тухай"-ажлын хүрээнд				захирамжийн хүрээнд газрын даргаас өгсөн үүрэг даалгаврын хүрээнд ерөнхий төлөвлөгөө, хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөнд тусгагдсан авто замын трассыг хааж, нийтийн эдэлбэрийг хашаалсан иргэн, аж ахуй нэгжийн төлөөлөлтэй албан уулзалт хийж шаардах хуудас хүргүүлэн, 1 байршилд хашаа буулгалт хийж нэвтрэлтийг хангуулсан.		
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний бүсчлэлгүй хэсгүүдийг судалж, шийдэл боловсруулах.	Ажлын гүйцэтгэлээр	-	100	Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний эцсийн тайланд санал өгч ажиллав. Улаанбаатар хотын төлөвлөлтийн баруун бүс, төлөвлөлтийн баруун өмнөд бүс, Үйлдвэр-1, Үйлдвэр-2, Үйлдвэр-3 нэгж хороолол орчимд үйлдвэрлэлийн бүсэд үүссэн суурьшилтай холбоотойгоор үйлдвэрлэлийн бүсийн одоогийн нөхцөл байдлын судалгаа зураглалыг нэгжийн мэргэжилтнүүдийн хамтаар бэлтгэн саналын хамт Хот төлөвлөлт, судалгааны институт ОНӨААТҮГ-д 2025 оны 02 дугаар сарын 14 нд хүргүүлж ажиллав. 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний бүсчлэл, хот байгуулалтын үйл ажиллагааны зураглалд тусгагдаагүй суурьшил үүссэн бүслэлгүй байршуудаас Сонгинохайрхан дүүргийн 32 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр, Эмээлт өртөөний хойд, зүүн болон урд хэсэгт санал болгох хот байгуулалтын бүсчлэл, авто замын сүлжээг холбогдох тайлбарын хамт боловсруулан, Нийслэлийн ерөнхий Архитекторт танилцуулах нэгдсэн танилцуулга боловсруулсан.	01-06	100

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин		
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)
					Эхэлсэн, дууссан хугацаа
					Биелэлтийн хувь

1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг /1 албан хаагч/	65 цаг	35 цаг	Төрийн албаны зөвлөлийн арга зүйн 13 удаагийн сургалтад хамрагдсан. (37 цаг)	01-06	100%

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН
АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
(Албан тушаал)


(Ц.Түмэн-Од)
(Нэр, гарын үсэг)
.....
(Огноо)

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН ХОТ БАЙГУУЛАЛТ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
БАТДОРЖИЙН БАТБИЛЭГИЙН 2025 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлт-ийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа		
1	2	3	4	5	6	7	8	
Зорилго 2. Бодлогын баримт бичигт тусгагдсан зорилтын хүрээнд:								
Зорилт 2.7. "Хүннү" хотыг Нийслэл хотын тусгай чиг үүргийг гүйцэтгэх хүрээнд төрийн захиргаа, их дээд сургууль, тээвэр логистик, аялал жуулчлал, санхүүгийн төрөлжсөн дагуул хот болгон хөгжүүлнэ.								
1.	Арга хэмжээ 2.7.1. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-ний дагуу хяналт тавьж ажиллах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	50	50	Төлөвлөсөн хугацаа болоогүй. /Тус арга хэмжээг III- IV улиралд хэрэгжүүлэхээр төлөвлөсөн/	01-06	100%	
Зорилго 3.Хуулиар хүлээх чиг үүргийн хүрээнд:								
Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд.								
2.	Арга хэмжээ 3.1.1. Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	10	Газрын 2025-2028 оны "Стратеги төлөвлөгөө"-ний чиг үүрэгт тусгагдсан зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний биелэлтийг тайлагнаж ажилласан.	01-06	100%	
3.	Арга хэмжээ 3.1.2. Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартыг байгууллагын үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэн сайжруулалтыг хийх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартыг мөрдлөг болгон ажиллаж байна.	01-06	100%	

4.	Арга хэмжээ 3.1.3. Чиг үүргийн хүрээний үндэсний болон хотын стандарт, нормыг иргэн аж ахуй нэгж байгууллагуудад сурталчлан таниулж мөрдүүлэх, хяналт тавьж бодит үр дүнг дээшлүүлэх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	50	Барилга, хот байгуулалтын хүрээнд хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй холбогдох норм ба дүрмийг мөрдлөг болгон ажилласан. Зураг төсөл зохиогч хуулийн этгээдүүдтэй барилгын Загвар зураг зөвшилцөхөд холбогдох норм дүрмийг мөрдөх тухай зөвлөгөө өгч зөвшилцөн ажилласан. Түүнчлэн 2025 оны 4 дүгээр сарын 16-ны өдөр зохион байгуулагдсан "Барилга, дэд бүтэц, хяналтын тогтолцоо" хэлэлцүүлэгт Хот байгуулалтын хотын стандартын газрын зүгээс зохион байгуулагчаар мэдээлэх видео самбар, зурган танилцуулга, хэвлэмэл материал хариуцан ажилсан. Тус хэлэлцүүлэгт 5 бүлгийн танилцуулгын нэг хэсэг буюу хотын стандарт хэсгийн танилцуулгыг Хотын стандарт, хөгжлийн хэлтсийн холбогдох гурван мэргэжилтэнтэй хамтран барилгын салбарын төлөөлөл, төрийн захиргааны байгууллагын төлөөлөл, иргэн аж ахуй нэгжид нээлттэйгээр танилцуулга хийж, хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж стандартын хэвлэмэл материалуудыг хэлэлцүүлэгч оролцогчдоод өгч ажиллав.	01-06	100%
5.	Арга хэмжээ 3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж, хэрэгжүүлэх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	"Бүтээн байгуулалтын жил болгох тухай" Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамжийн хүрээнд Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/211 дүгээр захирамжийн дагуу 108 байршилд гарааш буулгаж, газар чөлөөлж, тохижилт ногоон байгууламжийг нэмэгдүүлэхээр шийдвэрлэсний дагуу дүүргүүдээс ирсэн байршилд Нийслэлийн хот байгуулалтын цахим системд суурилсан хот байгуулалтын судалгаа, чөлөөлсөн байршлын одоогийн нөхцөл байдал тулгуурлан Тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар, Авто зам, замын байгууламжийн төлөвлөлтийн даалгавар, Нийтийн эдэлбэр газрыг нэмэгдүүлэх зэргээр судалгааг хийсэн бөгөөд судалгаанаас гарсан саналыг Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын алба, Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын алба, холбогдох дүүргүүдэд уламжлан ажиллав.	01-06	100%

						Улаанбаатар хотын төвийн дүүргүүдийн нийтийн орон сууцуудын фасад шинэчлэл, засвартай холбоотойгоор тус газрын Ерөнхий Архитекторын ажлын албаны холбогдох мэргэжилтэнтэй хамтран Барилгын нүүр тал (фасад), өнгөний шийдэл Загвар зургийн бүрдлийг тодорхойлж, тус бүрдлийн дагуу боловсруулж ирүүлсэн 2 байршилд Загвар зургийн хяналтыг хийж Нийслэлийн Ерөнхий архитектурт танилцуулан батлуулж ажиллав. Бүтээн байгуулалтын жилтэй холбоотойгоор Нийтийн эзэмшлийн гадна талбайн тохижилт, автобусны буудлын тохижилт, гарааш буулгасан байршилдах тохижилт, авто зам замын байгууламж төлөвлөлтийн даалгавар, дээрээ тохижилт бүхий газар доорх авто зогсоолын даалгавар тус тус боловсруулж, ирсэн загвар зурагт хяналт хийж ажиллав.		
6.	Арга хэмжээ 3.1.5. Усны сан бүхий газар болон үерийн эрсдэлтэй бүсийг чөлөөлөх хүрээнд тогтоосон 12 нэгж талбаруудад иргэд шилжин суурьших нөхцөл, боломжийг бүрдүүлсэн нийгэм, инженерийн дэд бүтцийн төлөвлөлтийг боловсруулж, хэрэгжүүлэх шаардлагатай төсөл, арга хэмжээний хөрөнгө оруулалтын тооцоо судалгааг холбогдох байгууллагуудтай хамтран боловсруулж, хөрөнгийг шийдвэрлүүлэх арга хэмжээг зохион байгуулах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Улаанбаатар хотын Ус хангамжийн хориглолт, хязгаарлалтын бүсэд эзэмшүүлсэн газар олголт, барилгын байгууламжийн судалгаа хийж Нийслэлийн Ерөнхий архитектурын санаачилсан өргөтгөсөн хэлэлцүүлэгт танилцуулсан. Хязгаарлалтын бүсэд олгосон газар олголт 2274 нэгж талбар, хориглолтын бүсэд олгосон газар олголт 1308 нэгж талбар өртөж байгаа бөгөөд Эрүүл ахуйн дэглэмд нэмэлт өөрчлөлт оруулах талаар асуудлыг хэлэлцэв.	01-06	100%	
Зорилт 3.2. Барилга, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:								
7.	Арга хэмжээ 3.2.5. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн барилга, байгууламжийн архитектур	Шийдвэрлэсэн хоног	10 хоног	10 хоног	Судалгаа хийсэн барилга барих хүсэлт-42 - Батлагдсан-50 - Хянагдаж байгаа-5 - Буцаасан-22	01-06	100%	

	төлөвлөлтийн даалгавар, ажлын даалгавар боловсруулна.				2025 оны 05 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болгов.		
8.	Арга хэмжээ 3.2.6. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн нийтийн эдэлбэр газрын тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулна.	Шийдвэрлэсэн хоног	10 хоног	10 хоног	Дүүргүүдээс ирсэн 5 байршилд судалгаа хийж, 1 тохижилтын ажлын даалгавар боловсруулан батлуулсан. Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газрын албан хүсэлтийн дагуу Хан-Уул дүүргийн 1 байршилд, Сүхбаатар дүүргийн 1 байршилд тус тус "Автобусны буудлын тохижилтын ажил"-н судалгаа хийж, тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулалтад санал өгч ажилласан. Ирсэн тохижилт хүсэлт - 7 - Батлагдсан 3 - Өмнө олгосон даалгавартай тухай мэдээлэл хүргэсэн тул буцаасан 4	01-06	100%
9.	Арга хэмжээ 3.2.8. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн нийтийн эдэлбэр газрыг дахин төлөвлөн зохион байгуулна.	Шийдвэрлэсэн хоног	10 хоног	10 хоног	Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/211 дүгээр захирамжийн дагуу 108 байршилд гарааш буулгаж, газар чөлөөлж, тохижилт ногоон байгууламжийг нэмэгдүүлэхээр шийдвэрлэсний дагуу 108 байршилд 5 төрлийн шийдлээр судалгааг боловсруулж, 17 байршилд холбогдох хот байгуулалтын судалгааг хийж, 5 байршилд тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар, 2 байршилд авто зогсоолын барилгын Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулсан. Барилгын загвар зургийн ирсэн хүсэлт-37 - Батлагдсан-20 - Мэргэжлийн хурлаар зөвшөөрөгдсөн-24 - Мэргэжлийн хурлаар эс зөвшөөрөгдсөн-7 - Судалж байгаа-3 - Засвар хийлгэхээр буцаасан-4 - БОАЖЯ-нд хянагдаж байгаа-3 Тохижилтын ажлын загвар зураг-2 - Батлагдсан-2	01-06	100%
10.	Арга хэмжээ 3.2.9. Барилга, байгууламж, тохижилт, авто зам, замын байгууламжийн загвар зураг батлах, хүчинтэй хугацааг шийдвэрлэх	Шийдвэрлэсэн хоног	10 хоног	10 хоног	Барилга байгууламжийн эргэлтийн цэгийн солбицол өөрчлүүлэх 3 хүсэлтийг хүлээн авч Нийслэлийн Ерөнхий архитектур танилцуулж, 2 зөвшөөрсөн, 1 эс зөвшөөрсөн. Зөвшөөрсөн хүсэлтийг Нийслэлийн хот байгуулалтын цахим	01-06	100%
11.	Арга хэмжээ 3.2.12. Барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын схем зургийн эргэлтийн цэгийн солбицол өөрчлүүлэх хүсэлтийг шийдвэрлэнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Барилга байгууламжийн эргэлтийн цэгийн солбицол өөрчлүүлэх 3 хүсэлтийг хүлээн авч Нийслэлийн Ерөнхий архитектур танилцуулж, 2 зөвшөөрсөн, 1 эс зөвшөөрсөн. Зөвшөөрсөн хүсэлтийг Нийслэлийн хот байгуулалтын цахим	01-06	100%

						системд жижүүрлэлт хийж хүсэлт ирүүлсэн аж ахуй нэгжид албан хариуг хүргүүлж ажиллав.	
Зорилт 3.10. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд.							
12.	Арга хэмжээ 3.10.2. Хууль, шүүхийн байгууллагад Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий архитектуры болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд итгэмжлэлээр оролцох	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	100	Хан-Уул дүүргийн 15 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байршилтай "Жаргалан нөхөд" ХХК-ийн Үйлчилгээний барилгын төлөвлөлттэй холбоотой шалгалтын асуудлаар мэргэжилтэн М.Эрдэнэжаргал итгэмжлэлээр оролцож байна.	01-06 100%
13.	Арга хэмжээ 3.10.4. Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээлэх	Олон нийтэд мэдээлсэн тоо	100	50		Нэгжээс хянаж, батлуулсан барилга, байгууламж, тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар, загвар зургийг Нийслэлийн хот байгуулалтын цахим систем / https://ebarilga.ub.gov.mn/ -д бүртгэл хөтлөн, олон нийтэд ил тод, нээлттэй мэдээлэл өгч ажиллаж байна. Түүнчлэн тайлант хугацаан 55 гаруй иргэн, аж ахуй нэгж, төрийн байгууллагатай биечлэн уулзалт хийж, Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын Хот төлөвлөлтийн хэлтсийн суурин утсаар өдөрт дунджаар 2-3 удаагийн давтамжтайгаар мэдээллийг хүргүүлж ажиллав.	01-06 100%
14.	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангуулах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50		2025 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдөр ХАСХОМ цахим сургалтад хамрагдсан. Хөрөнгө орлогын мэдүүлгийг цаг тухайд нь гаргаж өгсөн.	01-06 50%
15.	Арга хэмжээ 3.10.18. Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлэх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50		Авлигатай тэмцэх газрын Урьдчилан сэргийлэх, соён гэгээрүүлэх хэлтсээс зохион байгуулсан цахим сургалтад Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын мэргэжилтнүүдийн хамт хамрагдсан.	01-06 50%
16.	Арга хэмжээ 3.10.25. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний	Үйл ажиллагааны	100	50		Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн 2021 оны 58 дугаар зарлигийн хүрээнд хэрэгжүүлэх "Тэрбум мод"	01-06 100%

хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулах	хэрэгжилтийн хувь	7 хоног	6 хоног	үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэр, Айцын аманд тарьж, суулгасан модны тариалалтын арчилгаа, нөхөн тариалалтын ажлыг 2025 оны 05 дугаар сарын 16-ны өдөр хийж гүйцэтгэв.	01-06	100%
17. Арга хэмжээ 3.10.26. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллах	Шийдвэрлэлтийн хугацаа /хоногоор/	7 хоног	6 хоног	Ирсэн албан бичиг-31 - Шийдвэрлэсэн-31 - Судлагдаж байгаа-0 - Шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа 3 хоног. 2025 оны 05 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болгов.	01-06	100%
18. Арга хэмжээ 3.10.29. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэн хариуг шуурхай өгч, ер системийн ашиглалтыг сайжруулж зөрчилгүй ажиллах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50	Ирсэн өргөдөл гомдол-22 - Шийдвэрлэсэн-22 Шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа 1 хоног. 2025 оны 05 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болгов.	01-06	100%
19. Арга хэмжээ 3.10.30. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгөх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50	Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг батлагдсан хуваарьт хугацаанд холбогдох журмын дагуу байгууллагын архивд 66 боть 696 барилгын хувийн хэргийг материалыг хүлээлгэн өгсөн.	01-06	100%
Зорилго 4. Төрийн үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулах зорилтын хүрээнд						
Зорилт 4.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулж, шуурхай, чирэгдэлгүй байх нөхцөлийг бүрдүүлэн, үр дүнг нэмэгдүүлнэ.						
20. Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэх, мэдээллийн ил тод байдлыг хангах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	50	Барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, загвар зураг батлуулах хүсэлтийг Барилгын тухай хуульд заасны дагуу ажлын 10 хоног шийдвэрлэх зорилт тавин ажиллаж байна. Мэргэжлийн зөвлөлийн 26 удаагийн олон нийтэд нээлттэй хуралд 76 загвар зургийн асуудлыг хэлэлцүүлсэн.	01-06	100%

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлт- ийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах уулзалт	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	2025 оны 4 дүгээр сарын 16-ны өдөр зохион байгуулагдсан "Барилга, дэд бүтэц, хяналтын тогтолцоо" хэлэлцүүлэгт Хот байгуулалтын хотын стандартын газрын зүгээс зохион байгуулагчаар 5 бүлгийн мэдээлэх видео самбар, зурган танилцуулга, хэвлэмэл материал хариуцан ажилсан.	04	100%
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. "Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ"-ний ажил	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн баталсан 2025 оны 05 дугаар сарын 02-ны өдрийн "Бүх нийтийн цэвэрлэгээ"-ний удирдамж, хуваарийн дагуу 2025 оны 05 дугаар сарын 16-ны өдөр Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын албан хаагчдын хамт Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хороо, Энхтайваны гүүрнээс Нарны гүүр хүртэлх Дунд гол дагуу гуу жалга, голын татамд үүссэн хог хаягдлыг цэвэрлэж, цэвэрлэгээний ажилд оролцсон.	05	100%
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. "Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт, орчны аюулгүй байдлыг хангуулах, орчны өнгө үзэмжийг сайжруулах тараар авах зарим арга хэмжээний тухай" Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 02 дугаар сарын 14-ний өдрийн А/237 дугаар захирамжийн хүрээнд газрын даргаас өгсөн үүрэг даалгаврын хүрээнд ерөнхий төлөвлөгөө, хэсэглэсэн ерөнхий төлөвлөгөөнд тусгагдсан авто замын трассыг хааж, нийтийн эдэлбэрийг хашаалсан иргэн, аж ахуй нэгжийн төлөөлөлтэй албан уулзалт хийж шаардах хуудас хүргүүлэн, 1 байршилд хашаа буулгалт хийж нэвтрэлтийг хангуулсан.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	"Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт, орчны аюулгүй байдлыг хангуулах, хотын өнгө үзэмжийг сайжруулах тараар авах зарим арга хэмжээний тухай" Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 02 дугаар сарын 14-ний өдрийн А/237 дугаар захирамжийн хүрээнд газрын даргаас өгсөн үүрэг даалгаврын хүрээнд ерөнхий төлөвлөгөө, хэсэглэсэн ерөнхий төлөвлөгөөнд тусгагдсан авто замын трассыг хааж, нийтийн эдэлбэрийг хашаалсан иргэн, аж ахуй нэгжийн төлөөлөлтэй албан уулзалт хийж шаардах хуудас хүргүүлэн, 1 байршилд хашаа буулгалт хийж нэвтрэлтийг хангуулсан.	05	100%
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний бүсчлэлгүй хэсгүүдийг судалж, шийдэл боловсруулах.	Ажлын гүйцэтгэлээр	-	100	Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний эцсийн тайланд санал өгч ажиллав. Улаанбаатар хотын төлөвлөлтийн баруун бүс, төлөвлөлтийн баруун өмнөд бүс, Үйлдвэр-1,	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
					Үйлдвэр-2, Үйлдвэр-3 нэгж хороолол орчимд үйлдвэрлэлийн бүсэд үүссэн суурьшилтай холбоотойгоор үйлдвэрлэлийн бүсийн одоогийн нөхцөл байдлын судалгаа зураглалыг нэгжийн мэргэжилтнүүдийн хамтаар бэлтгэн саналын хамт Хот төлөвлөлт, судалгааны институт ОНӨААТҮГ-д 2025 оны 02 дугаар сарын 14 нд хүргүүлж ажиллав. 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний бүсчлэл, хот байгуулалтын үйл ажиллагааны зураглалд тусгагдаагүй суурьшил үүссэн бүслэлгүй байршуудаас Сонгинохайрхан дүүргийн 32 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр, Эмээлт өртөөний хойд, зүүн болон урд хэсэгт санал болгох хот байгуулалтын бүсчлэл, авто замын сүлжээг холбогдох тайлбарын хамт боловсруулан, Нийслэлийн ерөнхий Архитекторт танилцуулах нэгдсэн танилцуулга боловсруулсан.		

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг /1 албан хаагч/	65 цаг	35 цаг	Төрийн албаны зөвлөлийн арга зүйн 13 удаагийн сургалт, Монголын барилгын зураг төсөл зохиогчдын холбооноос зохион байгуулсан "Улаанбаатар хотын орон сууцны эрчим хүчний үр ашгийг дээшлүүлэх", "Барилгын эрчим хүчний хэмнэлтийн үр ашиг" сэдвүүдээр сургалтад хамрагдсан. (37 цаг)	01-06	100%

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(Албан тушаал)

(Б.БАТБИЛЭГ)

(Нэр, аарын үсэг)

2025.06.10

(Огноо)

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН ХОТ БАЙГУУЛАЛТ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
БАТӨМӨРИЙН БАТЗАЯАГИЙН 2025 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
Зорилго 2. Бодлогын баримт бичигт тусгагдсан зорилтын хүрээнд:							
Зорилт 2.7. "Хүннү" хотыг Нийслэл хотын тусгай чиг үүргийг гүйцэтгэх хүрээнд төрийн захиргаа, их дээд сургууль, тээвэр логистик, аялал жуулчлал, санхүүгийн төрөлжсөн дагуул хот болгон хөгжүүлнэ.							
1.	Арга хэмжээ 2.7.1. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-ний дагуу хяналт тавьж ажиллах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	50	50	Төлөвлөсөн хугацаа болоогүй. - Лус арга хэмжээг III-IV улиралд хэрэгжүүлэхээр төлөвлөсөн/	01-06	100%
Зорилго 3.Хуулиар хүлээх чиг үүргийн хүрээнд:							
Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд.							
2.	Арга хэмжээ 3.1.1. Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	50	Газрын 2025-2028 оны "Стратеги төлөвлөгөө"-ний чиг үүрэгт тусгагдсан зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний биелэлтийг тайлагнаж ажилласан.	01-06	100%
3.	Арга хэмжээ 3.1.2. Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартыг байгууллагын үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэн сайжруулалтыг хийх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартыг мөрдлөг болгон ажиллаж байна.	01-06	100%

4.	Арга хэмжээ 3.1.3. Чиг үүргийн хүрээний үндэсний болон хотын стандарт, нормыг иргэн аж ахуй нэгж байгууллагуудад сурталчлан таниулж мөрдүүлэх, хяналт тавьж бодит үр дүнг дээшлүүлэх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	50	Барилга, хот байгуулалтын хүрээнд хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй холбогдох норм ба дүрмийг мөрдлөг болгон ажилласан. Зураг төсөл зохиогч хуулийн этгээдүүдтэй барилгын Загвар зураг зөвшилцөхөд холбогдох норм дүрмийг мөрдөх тухай зөвлөгөө өгч зөвшилцөн ажилласан. Түүнчлэн 2025 оны 4 дүгээр сарын 16-ны өдөр зохион байгуулагдсан "Барилга, дэд бүтэц, хяналтын тогтолцоо" хэлэлцүүлэгт Хот байгуулалтын хотын стандартын газрын зүгээс зохион байгуулагчаар мэдээлэх видео самбар, зурган танилцуулга, хэвлэмэл материал хариуцан ажилсан. Тус хэлэлцүүлэгт 5 бүлгийн танилцуулгын нэг хэсэг буюу хотын стандарт хэсгийн танилцуулгыг Хотын стандарт, хөгжлийн хэлтсийн холбогдох гурван мэргэжилтэнтэй хамтран барилгын салбарын төлөөлөл, төрийн захиргааны байгууллагын төлөөлөл, иргэн аж ахуй нэгжид нээлттэйгээр танилцуулга хийж, хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж стандартын хэвлэмэл материалуудыг хэлэлцүүлэгч оролцогчдод өгч ажиллав.	01-06	100%
5.	Арга хэмжээ 3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж, хэрэгжүүлэх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	"Бүтээн байгуулалтын жил болгох тухай" Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамжийн хүрээнд Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/211 дүгээр захирамжийн дагуу 108 байршилд гарааш буулгаж, газар чөлөөлж, тохижилт ногоон байгууламжийг нэмэгдүүлэхээр шийдвэрлэсний дагуу дүүргүүдээс ирсэн байршилд Нийслэлийн хот байгуулалтын цахим системд суурилсан хот байгуулалтын судалгаа, чөлөөлсөн байршлын одоогийн нөхцөл байдал тулгуурлан Тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар, Авто зам, замын байгууламжийн төлөвлөлтийн даалгавар, Нийтийн эдэлбэр газрыг нэмэгдүүлэх зэргээр судалгааг хийсэн бөгөөд судалгаанаас гарсан саналыг Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын алба, Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын алба, холбогдох дүүргүүдэд уламжлан ажиллав.	01-06	100%

						Улаанбаатар хотын төвийн дүүргүүдийн нийтийн орон сууцуудын фасад шинэчлэл, засвартай холбоотойгоор тус газрын Ерөнхий Архитекторын ажлын албаны холбогдох мэргэжилтэнтэй хамтран Барилгын нүүр тал (фасад), өнгөний шийдэл Загвар зургийн бүрдлийг тодорхойлж, тус бүрдлийн дагуу боловсруулж ирүүлсэн 3 байршилд Загвар зургийн хяналтыг хийж Нийслэлийн Ерөнхий архитекторт танилцуулан батлуулж ажиллав. Бүтээн байгуулалтын жилтэй холбоотойгоор Нийтийн эзэмшлийн гадна талбайн тохижилт, автобусны буудлын тохижилт, гарааш буулгасан байршилдах тохижилт, авто зам замын байгууламж төлөвлөлтийн даалгавар, дээрээ тохижилт бүхий газар доорх авто зогсоолын даалгавар тус тус боловсруулж, ирсэн загвар зурагт хяналт хийж ажиллав.				
6.	Арга хэмжээ 3.1.5. Усны сан бүхий газар болон үерийн эрсдэлтэй бүсийг чөлөөлөх хүрээнд тогтоосон 12 нэгж талбаруудад иргэд шилжин суурьших нөхцөл, боломжийг бүрдүүлсэн нийгэм, инженерийн дэд бүтцийн төлөвлөлтийг боловсруулж, хэрэгжүүлэх шаардлагатай төсөл, арга хэмжээний хөрөнгө оруулалтын тооцоо судалгааг холбогдох байгууллагуудтай хамтран боловсруулж, хөрөнгийг шийдвэрлүүлэх арга хэмжээг зохион байгуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	Махкомбинатын эх үүсвэр, Үйлдвэрийн эх үүсвэр, Төвийн эх үүсвэр, Дээд эх үүсвэрийн хязгаарлалт, хориглолтын бүс дээрх газар олголт болон төлөвлөлтийн барилга байгууламжийн зураглалыг судалгаанд оролцсон.	01-06	100			
Зорилт 3.2. Барилга, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:										
7.	Арга хэмжээ 3.2.5. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн барилга, байгууламжийн архитектур	Шийдвэрлэсэн н хоног	10 хоног	10 хоног	Судалгаа хийсэн барилга барих хүсэлт-42 - Батлагдсан-33 - Судалж байгаа-1 - Буцаасан-5	01-06	100%			

	төлөвлөлтийн даалгавар, ажлын даалгавар боловсруулна.					- 27 дугаар нэгж хорооллын Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө, Хот байгуулалтын баримт бичигтэй холбоотойгоор хүлээгдэж буй-3 2025 оны 05 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болгов.			
8.	Арга хэмжээ 3.2.6. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн нийтийн эдэлбэр газрын тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулна.	Шийдвэрлэсэн хоног	10 хоног	10 хоног		Дүүргүүдээс ирсэн 5 байршилд судалгаа хийж, 1 тохижилтын ажлын даалгавар боловсруулан батлуулсан. Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газрын албан хүсэлтийн дагуу Хан-Уул дүүргийн 1 байршилд, Сүхбаатар дүүргийн 1 байршилд тус тус "Автобусны буудлын тохижилтын ажил"-н судалгаа хийж, тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулалтад санал өгч ажилласан. Ирсэн тохижилт хүсэлт -8 - Батлагдсан 3 - Өмнө олгосон даалгавартай тухай мэдээлэл хүргэсэн тул буцаасан 5 2025 оны 05 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болгов.	01-06	100%	
9.	Арга хэмжээ 3.2.8. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн нийтийн эдэлбэр газрыг дахин төлөвлөн зохион байгуулна.	Шийдвэрлэсэн хоног	10 хоног	10 хоног		Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/211 дүгээр захирамжийн дагуу 108 байршилд гарааш буулгаж, газар чөлөөлж, тохижилт ногоон байгууламжийг нэмэгдүүлэхээр шийдвэрлэсний дагуу 108 байршилд 5 төрлийн шийдлээр судалгааг боловсруулж, 17 байршилд холбогдох хот байгуулалтын судалгааг хийж, 6 байршилд тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар, 1 байршилд дээрээ тохижилт газар доорх авто зогсоолын барилгын Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулсан.	01-06	100%	
10.	Арга хэмжээ 3.2.9. Барилга, байгууламж, тохижилт, авто зам, замын байгууламжийн загвар зураг батлах, хүчинтэй хугацааг шийдвэрлэх	Шийдвэрлэсэн хоног	10 хоног	10 хоног		Барилгын загвар зургийн ирсэн хүсэлт-37 - Батлагдсан-20 - Мэргэжлийн хурлаар зөвшөөрөгдсөн-24 - Мэргэжлийн хурлаар эс зөвшөөрөгдсөн-7 - Судалгаж байгаа-3 - Засвар хийлгэхээр буцаасан-4 - БОАЖЯ-нд хянагдаж байгаа-3	01-06	100%	Тохижилтын ажлын загвар зураг-2

							Батлагдсан-2 2025 оны 05 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болгов.		
11.	Арга хэмжээ 3.2.12. Барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын схем зургийн эргэлтийн цэгийн солбицол өөрчлүүлэх хүсэлтийг шийдвэрлэнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100			Барилга байгууламжийн эргэлтийн цэгийн солбицол өөрчлүүлэх 2 хүсэлтийг хүлээн авч Нийслэлийн Ерөнхий архитектурт танилцуулж, 1 зөвшөөрсөн, 1 эс зөвшөөрсөн. Зөвшөөрсөн хүсэлтийг Нийслэлийн хот байгуулалтын цахим системд жижүүрлэлт хийж хүсэлт ирүүлсэн аж ахуй нэгжид албан хариуг хүргүүлж ажиллав.	01-06	100%
Зорилт 3.10. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд.									
12.	Арга хэмжээ 3.10.2. Хууль, шүүхийн байгууллагад Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий архитектур болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд итгэмжлэлээр оролцоно.	Үйл ажиллагааны хувь	-	50			Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий архитектур болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд холбогдох байгууллагад албан бусаар мэдээлэл өгч ажиллаж байна. Хяналт шалгалтын газарт мэдээлэл хүргүүлж ажилласан.	01-06	100
13.	Арга хэмжээ 3.10.4. Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээлэх	Олон нийтэд мэдээлсэн тоо	100	50			Нэгжээс хянаж, батлуулсан барилга, байгууламж, тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар, загвар зургийг Нийслэлийн хот байгуулалтын цахим систем / https://ebarilga.ub.gov.mn/ -д бүртгэл хөтлөн, олон нийтэд ил тод, нээлттэй мэдээлэл өгч ажиллаж байна. Түүнчлэн тайлант хугацаан 60 гаруй иргэн, аж ахуй нэгж, төрийн байгууллагатай биечлэн уулзалт хийж, Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын Хот төлөвлөлтийн хэлтсийн суурин утсаар өдөрт дунджаар 2-3 удаагийн давтамжтайгаар мэдээллийг хүргүүлж ажиллав.	01-06	100%
14.	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангуулах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50			2025 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдөр ХАСХОМ цахим сургалтад хамрагдсан. Хөрөнгө орлогын мэдүүлгийг цаг тухайд нь гаргаж өгсөн.	01-06	50%

	шуурхай хүргэх, мэдээллийн ил тод байдлыг хангах	хэрэгжилт, хувь			хоног шийдвэрлэх зорилт тавин ажиллаж байна. Мэргэжлийн зөвлөлийн 26 удаагийн олон нийтэд нээлттэй хуралд 30 загвар зургийн асуудлыг хэлэлцүүлсэн.		
--	--	-----------------	--	--	--	--	--

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах уулзалт	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	2025 оны 4 дүгээр сарын 16-ны өдөр зохион байгуулагдсан "Барилга, дэд бүтэц, хяналтын тогтолцоо" хэлэлцүүлэгт Хот байгуулалтын хотын стандартын газрын зүгээс зохион байгуулагчаар 5 бүлгийн мэдээлэх видео самбар, зурган танилцуулга, хэвлэмэл материал хариуцан ажилсан.	04	100%
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. "Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ"-ний ажил	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн баталсан 2025 оны 05 дугаар сарын 02-ны өдрийн "Бүх нийтийн цэвэрлэгээ"-ний удирдамж, хуваарийн дагуу 2025 оны 05 дугаар сарын 16-ны өдөр Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын албан хаагчдын хамт Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хороо, Энхтайваны гүүрнээс Нарны гүүр хүртэлх Дунд гол дагуу гуу жалга, голын татамд үүссэн хог хаягдлыг цэвэрлэж, цэвэрлэгээний ажилд оролцсон.	05	100%
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. "Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт, орчны аюулгүй байдлыг хангуулах, хотын өнгө үзэмжийг сайжруулах тараар авах зарим арга хэмжээний тухай" Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 02 дугаар сарын 14-ний өдрийн А/237 дугаар захирамжийн хүрээнд газрын даргаас өгсөн үүрэг даалгаврын хүрээнд Улаанбаатар хотын төлөвлөлтийн Баруун өмнөд бүсийн 26 дугаар нэгж хороолол орчим, Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн хурлын Тэргүүлэгчдийн 2015 оны 11 дүгээр сарын 20-ны өдрийн 198 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Нисэх, Яармаг орчмын орон сууцны хорооллын ерөнхий төлөвлөгөө"-нд	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	"Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт, орчны аюулгүй байдлыг хангуулах, хотын өнгө үзэмжийг сайжруулах тараар авах зарим арга хэмжээний тухай" Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 02 дугаар сарын 14-ний өдрийн А/237 дугаар захирамжийн хүрээнд газрын даргаас өгсөн үүрэг даалгаврын хүрээнд Улаанбаатар хотын төлөвлөлтийн Баруун өмнөд бүсийн 26 дугаар нэгж хороолол орчим, Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн хурлын Тэргүүлэгчдийн 2015 оны 11 дүгээр сарын 20-ны өдрийн 198 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Нисэх, Яармаг орчмын орон сууцны хорооллын ерөнхий төлөвлөгөө"-нд	05	100%

1	2	3	4	5	6	7	8
					тусгагдсан авто замын трасс хааж, нийтийн эдэлбэрийг хашаалсан 1781211572, 1781211481 нэгж талбарын дугаартай газрын иргэн, аж ахуй нэгжийн төлөөлөлттэй албан уулзалт хийж шаардах хуудас хүргүүлэн, 3 байршилд хашаа буулгалт хийж нэвтрэлтийг хангуулсан.		
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний бүсчлэлгүй хэсгүүдийг судалж, шийдэл боловсруулах.	Ажлын гүйцэтгэлээр	-	100	Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний эцсийн тайланд санал өгч ажиллав. - Улаанбаатар хотын төлөвлөлтийн баруун бүс, төлөвлөлтийн баруун өмнөд бүс, Үйлдвэр-1, Үйлдвэр-2, Үйлдвэр-3 нэгж хороолол орчимд үйлдвэрлэлийн бүсэд үүссэн суурьшилтай холбоотойгоор үйлдвэрлэлийн бүсийн одоогийн нөхцөл байдлын судалгаа зураглалыг нэгжийн мэргэжилтнүүдийн хамтаар бэлтгэн саналын хамт Хот төлөвлөлт, судалгааны институт ОНӨААТҮГ-д 2025 оны 02 дугаар сарын 14 нд хүргүүлж ажиллав. - 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний бүсчлэл, хот байгуулалтын үйл ажиллагааны зураглалд тусгагдаагүй суурьшил үүссэн бүсчлэлгүй байршлуудаас Хан-Уул дүүргийн 8, 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэр, Өлзийтийн зам дагуу, Жаргалантын амны урд хэсэг, Монгол Кувейтийн судалгааны төв орчимд санал болгох хот байгуулалтын бүсчлэл, авто замын сүлжээг холбогдох тайлбарын хамт боловсруулан, Нийслэлийн ерөнхий Архитекторт танилцуулах нэгдсэн танилцуулга боловсруулсан.	01-06	100

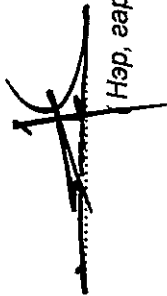
Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин		
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)
					Эхэлсэн, дууссан хугацаа
					Биелэлтийн хувь

1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг /1 албан хаагч/	65 цаг	35 цаг	- Төрийн албаны зөвлөлийн арга зүйн 13 удаагийн сургалтад хамрагдсан. (13 цаг) - 2025 оны 05 дугаар сарын 21-ний өдрөөс 2025 оны 05 дугаар сарын 30-ны өдрийн хооронд зохион байгуулагдсан Барилгын салбарын мэргэжлийн зэрэг горилох, сунгахтай холбоотой Монголын Архитекторуудын Эвлэл зохион байгуулж буй Эзлэхүүн төлөвлөлтийн Зөвлөх зэргийн 80 багц цагийн сургалтад цахим болон танхимаар хамрагдсан бөгөөд одоо 2025 оны 09 дүгээр сард зохион байгуулагдах Зөвлөх зэргийн шалгалтад бэлдэж байна. (80 цаг) Нийт 83 багц цагийн сургалтад хамрагдаад байна.	01-06	100%

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(Албан тушаал)



(Б.БАТЗАЯА)

(Нэр, гарын үсэг)

(Огноо)

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
М.ЭРДЭНЭЖАРГАЛЫН 2025 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар

Нэгжийн нэр: Хот төлөвлөлтийн хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
Зорилт 2.7. "Хүннү" хотыг Нийслэл хотын тусгай чиг үүргийг гүйцэтгэх хүрээнд төрийн захиргаа, их дээд сургууль, тээвэр логистик, аялал жуулчлал, санхүүгийн төрөлжсөн дагуул хот болгон хөгжүүлнэ.					
1.	Арга хэмжээ 2.7.1. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-ний дагуу хяналт тавьж ажиллах	60	10	70	
ХХЧҮХ-х Зорилт 3. Барилга, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:					
2.	Арга хэмжээ 3.1.1. Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллах	60	10	70	
3.	Арга хэмжээ 3.1.2. Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартыг байгууллагын үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэн сайжруулалтыг хийх	60	10	70	
4.	Арга хэмжээ 3.1.3. Чиг үүргийн хүрээний үндэсний болон хотын стандарт, нормыг иргэн аж ахуй нэгж байгууллагуудад сурталчлан таниулж мөрдүүлэх, хяналт тавьж бодит үр дүнг дээшлүүлэх	60	10	70	
5.	Арга хэмжээ 3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж, хэрэгжүүлэх	60	10	70	
6.	Арга хэмжээ 3.1.5. Усны сан бүхий газар болон үерийн эрсдэлтэй бүсийг чөлөөлөх хүрээнд тогтоосон 12 нэгж талбаруудад иргэд шилжин суурьших нөхцөл, боломжийг бүрдүүлсэн нийгэм, инженерийн дэд бүтцийн төлөвлөлтийг боловсруулж, хэрэгжүүлэх шаардлагатай төсөл, арга хэмжээний хөрөнгө оруулалтын тооцоо судалгааг холбогдох байгууллагуудтай хамтран боловсруулж, хөрөнгийг шийдвэрлүүлэх арга хэмжээг зохион байгуулах	30	5	35	
Зорилт 3.2. Барилга, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:					

7.	Арга хэмжээ 3.2.5. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, ажлын даалгавар боловсруулна.	30	5	35	
8.	Арга хэмжээ 3.2.6. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн нийтийн эдэлбэр газрын тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулна.	60	10	70	
9.	Арга хэмжээ 3.2.8. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн нийтийн эдэлбэр газрыг дахин төлөвлөн зохион байгуулна.	60	10	70	
10.	Арга хэмжээ 3.2.9. Барилга, байгууламж, тохижилт, авто зам, замын байгууламжийн загвар зураг батлах, хүчинтэй хугацааг шийдвэрлэх	40	10	50	
11.	Арга хэмжээ 3.2.12. Барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын схем зургийн эргэлтийн цэгийн солбицол өөрчлүүлэх хүсэлтийг шийдвэрлэнэ.	60	10	70	
Зорилт 3.10. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд.					
12.	Арга хэмжээ 3.10.2. Хууль, шүүхийн байгууллагад Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий архитектор болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд итгэмжлэлээр оролцох	60	10	70	
13.	Арга хэмжээ 3.10.4. Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээлэх	60	10	70	
14.	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангуулах	60	10	70	
15.	Арга хэмжээ 3.10.18. Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлэх	60	10	70	
16.	Арга хэмжээ 3.10.25. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулах	60	10	70	
17.	Арга хэмжээ 3.10.26. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллах	60	10	70	
18.	Арга хэмжээ 3.10.29. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэн хариуг шуурхай өгч, егр системийн ашиглалтыг сайжруулж зөрчилгүй ажиллах	60	10	70	
19.	Арга хэмжээ 3.10.30. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгөх	60	10	70	

Зорилт 4.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулж, шуурхай, чирэгдэлгүй байх нөхцөлийг бүрдүүлэн, үр дүнг нэмэгдүүлнэ.					
20.	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэх, мэдээллийн ил тод байдлыг хангах	30	5	35	

Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлтийн хүрээнд:

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах уулзалт	100	15	
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. "Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ"-ний ажил	100	15	
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. "Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт, орчны аюулгүй байдлыг хангуулах, хотын өнгө үзэмжийг сайжруулах талаар авах зарим арга хэмжээний тухай"-ажлын хүрээнд	100	15	
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний бүсчлэлгүй хэсгүүдийг судалж, шийдэл боловсруулах.	100	15	
Дундаж оноо			15.0	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	100	15	
Дундаж оноо			15.0	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	5	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	5	
4.	Хариуцлагатай байдал	6	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	7	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.		
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.		
Дундаж оноо		6.0	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

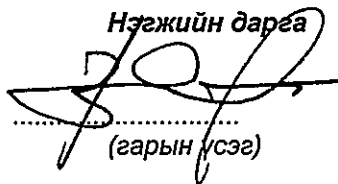
Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	
2.	Багаар ажиллах	
3.	Харилцаа	
	Дундаж оноо	

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	65.0
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	15.0
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	6.0
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	8.0
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	
	Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо (Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо	94.0 A

Үнэлгээ өгсөн:

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга

(гарын үсэг)

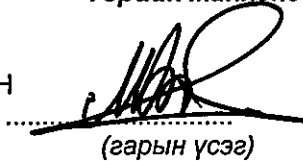
(Б.БАТЦОЛМОН)
(албан хаагчийн нэр)

..... (огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ ХАРИУЦСАН
МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:


(гарын үсэг)

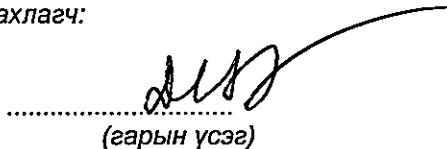
(М.ЭРДЭНЭЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)

..... (огноо)

Үнэлгээг хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:

ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)


(гарын үсэг)

(Д.ДАШЦЭЦЭГ)
(албан хаагчийн нэр)

Do 25.06.20 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

.....
(гарын үсэг)

(Т.БУЯНЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)
2025.06.20 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)



(Г.БАЯРСАЙХАН)
(албан хаагчийн нэр)
2025.06.20 (огноо)

Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын 6 дугаар хаасралт

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН ХОТ БАЙГУУЛАЛТ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН МӨНХХУЯГИЙН ЭРДЭНЭЖАРГАЛЫН 2025 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (Биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	
1	2	3	4	5	6	7	8
Зорилго 2. Бодлогын баримт бичигт тусгагдсан зорилтын хүрээнд:							
Зорилт 2.7. "Хүннү" хотыг Нийслэл хотын тусгай чиг үүргийг гүйцэтгэх хүрээнд төрийн захиргаа, их дээд сургууль, тээвэр логистик, аялал жуулчлал, санхүүгийн төрөлжсөн дагуул хот болгон хөгжүүлнэ.							
1.	Арга хэмжээ 2.7.1. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-ний дагуу хяналт тавьж ажиллах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	50	50	Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний эцсийн тайланд санал өгч ажилласан. 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний суурьшил үүссэн бүсчлэлгүй байршлуудаас Хан-Уул дүүргийн, 8, 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт Жаргалантын ам, Бугын ам орчимд санал болгох хот байгуулалтын бүсчлэл, холбогдох тайлбар боловсруулан, Ерөнхий архитекторт танилцуулах нэгдсэн танилцуулга бэлтгэсэн.	01-06	100%
Зорилго 3. Хуулиар хүлээх чиг үүргийн хүрээнд:							
Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд.							
2.	Арга хэмжээ 3.1.1. Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	50	Газрын 2025-2028 оны "Стратеги төлөвлөгөө"-ний чиг үүрэгт тусгагдсан зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний биелэлтийг тайлагнаж ажилласан.	01-06	100%

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	Арга хэмжээ 3.1.2. Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартыг байгууллагын үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэн сайжруулалтыг хийх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартыг мөрдлөг болгон ажилаж байна.	01-06	100%
4.	Арга хэмжээ 3.1.3. Циг үүргийн хүрээний үндэсний болон хотын стандарт, нормыг иргэн аж ахуй нэгж байгууллагуудад сурталчлан таниулж мөрдүүлэх, хяналт тавьж бодит үр дүнг дээшлүүлэх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	50	Барилга, хот байгуулалтын хүрээнд хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй холбогдох норм ба дүрмийг мөрдлөг болгон ажилласан. Зураг төсөл зохиогч хуулийн этгээдүүдтэй барилгын Загвар зураг зөвшилцөхөд холбогдох норм дүрмийг мөрдөх тухай зөвлөгөө өгч зөвшилцөн ажилласан.	01-06	100%
5.	Арга хэмжээ 3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж, хэрэгжүүлэх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	"Бүтээн байгуулалтын жил болгох тухай" Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамжийн хүрээнд Улаанбаатар хотын төвийн дүүргүүдийн нийтийн орон сууцуудын фасад шинэчлэл, засварлах газрын Ерөнхий Архитекторын ажлын албаны холбогдох мэргэжилтэнтэй хамтран Барилгын нүүр тал (фасад), өнгөний шийдлийн дагуу боловсруулж ирүүлсэн 2 байршилд Загвар зургийн хяналтыг хийж Нийслэлийн Ерөнхий архитекторт танилцуулан батлуулж ажилласан. Бүтээн байгуулалтын жилтэй холбоотойгоор Нийтийн эзэмшлийн гадна талбайн тохижилт, автобусны буудлын тохижилт, гарааш буулгасан байршилдах тохижилт, авто зам замын байгууламж төлөвлөлтийн даалгавар, тус тус боловсруулж, ирсэн загвар зурагт хяналт хийж ажиллав.	01-06	100%
6.	Арга хэмжээ 3.1.5. Усны сан бүхий газар болон үерийн эрсдэлтэй бүсийг чөлөөлөх хүрээнд тогтоосон 12 нэгж талбаруудад иргэд шилжин суурьших нөхцөл, боломжийг бүрдүүлсэн нийгэм, инженерийн дэд бүтцийн төлөвлөлтийг	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	Махкомбинатын эх үүсвэр, Үйлдвэрийн эх үүсвэр, Төвийн эх үүсвэр, Дээд эх үүсвэрийн хязгаарлалт, хориглолтын бүс дээрх газар олголт болон төлөвлөлтийн барилга байгууламжийн зураглалыг хийсэн. 2030 он Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний Газар зохион байгуулалтын бүсчлэл, Үйлдвэр-2,	01-06	100%

1	2	3	4	5	6	7	8
	боловсруулж, хэрэгжүүлэх шаардлагатай төсөл, арга хэмжээний хөрөнгө оруулалтын тооцоо судалгааг холбогдох байгууллагуудтай хамтран боловсруулж, хөрөнгийг шийдвэрлүүлэх арга хэмжээг зохион байгуулна.				Үйлдвэр-3 хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний бүсчлэлийг одоо байгаа төлөвлөлттэй нь давхцуулсан зураглал танилцуулгыг хийж ажилласан.		
Зорилт 3.2. Барилга, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:							
7.	Арга хэмжээ 3.2.5. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, ажлын даалгавар боловсруулна.	Шийдвэрлэсэн хоног	10 хоног	10 хоног	Судалгаа хийсэн барилга барих хүсэлт-38 - Батлагдсан-29 - Судалж байгаа-1 - Буцаасан-8	01-06	100%
8.	Арга хэмжээ 3.2.6. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн нийтийн эдэлбэр газрын тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулна.	Шийдвэрлэсэн хоног	10 хоног	10 хоног	Дүүргүүдээс ирсэн 2 байршилд судалгаа хийж, 2 тохижилтын ажлын даалгавар боловсруулан батлуулсан. Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газрын албан хүсэлтийн дагуу Хан-Уул дүүргийн байршилд, Сүхбаатар дүүргийн байршилд тус тус "Автобусны буудлын тохижилтын ажил"-н 3 судалгаа хийж, тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулсан. Ирсэн тохижилт хүсэлт -3 - Батлагдсан-3	01-06	100%
9.	Арга хэмжээ 3.2.8. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн нийтийн эдэлбэр газрыг дахин төлөвлөн зохион байгуулна.	Шийдвэрлэсэн хоног	10 хоног	10 хоног	Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/211 дүгээр захирамжийн дагуу 108 байршилд гарааш буулгаж, газар чөлөөлж, тохижилт ногоон байгууламжийг нэмэгдүүлэхээр шийдвэрлэсний дагуу 108 байршилд 5 төрлийн шийдлээр судалгааг боловсруулж, 12 байршилд холбогдох хот байгуулалтын судалгааг хийж, 7 байршилд тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар, 1 дээр автомашины зогсоол байршилд дээр Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулсан. Өмнө олгосон даалгавар олгосон тул буцаасан-4	01-06	100%

1	2	3	4	5	6	7	8
10.	Арга хэмжээ 3.2.9. Барилга, байгууламж, тохижилт, авто зам, замын байгууламжийн загвар зураг батлах, хүчинтэй хугацааг шийдвэрлэх	Шийдвэрлэсэн хоног	10 хоног	10 хоног	Барилгын загвар зургийн хүсэлт-32 Батлагдсан-22 - Мэргэжлийн хурлаар зөвшөөрөгдсөн- 25 - Мэргэжлийн хурлаар эс зөвшөөрөгдсөн-6 - Засвар хийлгэхээр буцаасан-5 Тохижилтын ажлын загвар зураг-5 батлагдсан.	01-06	100%
11.	Арга хэмжээ 3.2.12. Барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын схем зургийн эргэлтийн цэгийн солбицол өөрчлүүлэх хүсэлтийг шийдвэрлэнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Барилга байгууламжийн эргэлтийн цэгийн солбицол өөрчлүүлэх 3 хүсэлтийг хүлээн авч Нийслэлийн Ерөнхий архитекторт танилцуулж, 2 зөвшөөрсөн, 1 эс зөвшөөрсөн. Зөвшөөрсөн хүсэлтийг Нийслэлийн хот байгуулалтын цахим системд жижүүрлэлт хийж хүсэлт ирүүлсэн аж ахуй нэгжид албан хариуг хүргүүлж ажиллав.	01-06	100%
12.	Арга хэмжээ 3.10.2. Хууль, шүүхийн байгууллагад Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий архитектор болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд итгэмжлэлээр оролцоно.	Үйл ажиллагааны хувь	-	50	Нийслэлийн Ерөнхий архитекторын итгэмжлэлээр "М Ти Эс" ХХК-ийн Аялал жуулчлалын цогцолборын зориулалттай барилгад холбогдох байгууллагад хууль эрх зүйн хүрээнд Авлигатай тэмцэх газар болон Нийслэлийн хяналт шалгалтын газарт албан ёсоор мэдээлэл өгч, зөрчлийг арилган ажилласан.	01-06	100%
Зорилт 3.10. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд.							
1	2	3	4	5	6	7	8
13.	Арга хэмжээ 3.10.4. Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээлэх	Олон нийтэд мэдээлсэн тоо	100	50	Нэгжээс хянаж, батлуулсан барилга байгууламж, тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар, загвар зургийг Нийслэлийн хот байгуулалтын цахим систем / https://ebarilga.ub.gov.mn/ -д олон нийтэд ил тод, нээлттэйгээр ажилласан. Тайлант хугацаанд 65 гаруй иргэн, аж ахуй нэгжтэй биечлэн уулзалт хийж, 2-3 удаагийн давтамжтай мэдээллийг хүргүүлж ажилласан.	01-06	100%
14.	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангуулах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50	2025 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдөр ХАСХОМ цахим сургалтад хамрагдсан. Хөрөнгө орлогын мэдүүлгийг цаг тухайд нь гаргаж өгсөн.	01-06	50%

1	2	3	4	5	6	7	8
15.	Арга хэмжээ 3.10.18. Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлэх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50	Авлигатай тэмцэх газрын Урьдчилан сэргийлэх, соён гэгээрүүлэх хэлтсээс зохион байгуулсан цахим сургалтад Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын мэргэжилтнүүдийн хамт хамрагдсан.	01-06	50%
16.	Арга хэмжээ 3.10.25. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50	Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн 2021 оны 58 дугаар зарлигийн хүрээнд хэрэгжүүлэх "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэр, Айцын аманд тарьж, суулгасан модны тариалалтын арчилгаа, нөхөн тариалалтын ажлыг хийж гүйцэтгэв.	01-06	100%
17.	Арга хэмжээ 3.10.26. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллах	Шийдвэрлэлтийн хугацаа /хоноогоор/	7 хоног	6 хоног	Ирсэн албан бичиг-21 - Шийдвэрлэсэн-21 - Судлагдаж байгаа-0 - Шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа 3.76 хоног.	01-06	100%
18.	Арга хэмжээ 3.10.29. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэн хариуг шуурхай өгч, егр системийн сайжруулж зөрчилгүй ажиллах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50	Ирсэн өргөдөл гомдол-18 - Шийдвэрлэсэн-18 Шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа 0 хоног 16 цаг, 29 минут.	01-06	100%
19.	Арга хэмжээ 3.10.30. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтын холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгөх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50	Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг батлагдсан хуваарьт хугацаанд холбогдох журмын дагуу байгууллагын архивд 66 боть 696 барилгын хувийн хэргийг материалыг хүлээлгэн өгсөн.	01-06	100%
Зорилго 4. Төрийн үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулах зорилтын хүрээнд							
Зорилт 4.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулж, шуурхай, чирэгдэлгүй байх нөхцөлийг бүрдүүлэн, үр дүнг нэмэгдүүлнэ.							
20.	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэх, мэдээллийн ил тод байдлыг хангах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	50	Барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, загвар зураг батлуулах хүсэлтийг Барилгын тухай хуульд заасны дагуу ажлын 10 хоног шийдвэрлэх зорилт тавин ажиллаж байна. Мэргэжлийн зөвлөлийн 21 удаагийн олон нийтэд нээлттэй хуралд 26 загвар зургийг хэлэлцүүлсэн.	01-06	100%

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлт- ийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидтэй уулзалт	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	2025 оны 4 дүгээр сарын 16-ны өдөр зохион байгуулагдсан "Барилга, дэд бүтэц, хяналтын тогтолцоо" хэлэлцүүлэгт Хот байгуулалтын хотын стандартын газрын зүгээс зохион байгуулагчаар 5 бүлгийн мэдээлэх видео самбар, зурган танилцуулга, хэвлэмэл материал хариуцан ажилсан.	04	100%
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. "Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт, орчны аюулгүй байдлыг хангуулах, хотын өнгө үзэмжийг сайжруулах тараар авах зарим арга хэмжээний тухай" Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 02 дугаар сарын 14-ний өдрийн А/237 дугаар захирамжийн хүрээнд газрын даргаас өгсөн үүрэг даалгаврын хүрээнд ерөнхий төлөвлөгөө, хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөнд тусгагдсан авто замын трассыг хааж, нийтийн эдэлбэрийг хашаалсан иргэн, аж ахуй нэгжийн төлөөлөлтэй албан уулзалт хийж шаардах хуудас хүргүүлэн, 2 байршилд хашаа буулгалт хийж нэвтрэлтийг хангуулсан.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	"Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт, орчны аюулгүй байдлыг хангуулах, хотын өнгө үзэмжийг сайжруулах тараар авах зарим арга хэмжээний тухай" Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 02 дугаар сарын 14-ний өдрийн А/237 дугаар захирамжийн хүрээнд газрын даргаас өгсөн үүрэг даалгаврын хүрээнд ерөнхий төлөвлөгөө, хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөнд тусгагдсан авто замын трассыг хааж, нийтийн эдэлбэрийг хашаалсан иргэн, аж ахуй нэгжийн төлөөлөлтэй албан уулзалт хийж шаардах хуудас хүргүүлэн, 2 байршилд хашаа буулгалт хийж нэвтрэлтийг хангуулсан.	05	100%
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний бүсчлэлгүй хэсгүүдийг судалж, шийдэл боловсруулах.	Ажлын гүйцэтгэлээр	-	100	Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний эцсийн тайланд санал өгч ажиллав. 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний бүсчлэл, хот байгуулалтын үйл ажиллагааны зураглалд тусгагдаагүй суурьшил үүссэн бүсчлэлгүй байршлуудаас Хан-Уул дүүргийн 12 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр, Шувуун фабрикийн зам дагуу газар тариалан, амины орон сууцны хороолол, хөдөө аж ахуйн бүсчлэл, авто замын сүлжээг холбогдох тайлбарын хамт боловсруулан, Нийслэлийн ерөнхий Архитекторт танилцуулах нэгдсэн танилцуулга боловсруулсан.	01-06	100

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)			
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг /1 албан хаагч/	65 цаг	35 цаг	Төрийн албаны зөвлөлийн арга зүйн 13 удаагийн сургалтад хамрагдсан. (13 цаг) 2025 оны 05 дугаар сарын 21-ний өдрөөс 2025 оны 05 дугаар сарын 30-ны өдрийн хооронд зохион байгуулагдсан Барилгын салбарын мэргэжлийн зэрэг горилох, сунгахтай холбоотой Монголын Архитекторуудын Эвлэл зохион байгуулж буй Эзлэхүүн төлөвлөлтийн зэргийн 80 багц цагийн сургалтад цахим болон танхимаар хамрагдсан бөгөөд одоо 2025 оны 09 дүгээр сард зохион байгуулагдах Мэргэшсэн зэргийн шалгалтад бэлдэж байна. (80 цаг) Нийт 93 багц цагийн сургалтад хамрагдаад байна.	01-06	100%	
2.	Арга хэмжээ 2. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг /1 албан хаагч/	24 цаг	24 цаг	Улаанбаатар хотын орон сууцны эрчим хүчний үр ашгийг дээшлүүлэх (RePaRe) төслийн хүрээнд ХБХСГазрын ажилтнуудад зориулсан Барилгын эрчим хүчний хэмнэлтийн үр ашиг сэдэвт сургалтад хамтрагдсан. (24 цаг)	01-06	100%	
3.	Арга хэмжээ 3. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг /1 албан хаагч/	24 цаг	24 цаг	Хятад улсын Гуанжоу хотод Хотын бүс нутгийн хөгжил (GPSC) Regional City Academy-Asia сэдэвт 2025 оны 05 дугаар сарын 12-ны өдрөөс 2025 оны 05 дугаар сарын 12-ны хооронд 3 өдрийн сургалтад хамтрагдсан. (24 цаг)	01-06	100%	

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(Албан тушаал)



.....(М.ЭРДЭНЭЖАРГАЛ)
(Нэр, гарын үсэг)

.....
(Огноо)

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
Э.МӨНХ-ЭРДЭНИЙН 2025 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар

Нэгжийн нэр: Хот төлөвлөлтийн хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
Зорилт 2.7. "Хүннү" хотыг Нийслэл хотын тусгай чиг үүргийг гүйцэтгэх хүрээнд төрийн захиргаа, их дээд сургууль, тээвэр логистик, аялал жуулчлал, санхүүгийн төрөлжсөн дагуул хот болгон хөгжүүлнэ.					
1.	Арга хэмжээ 2.7.1. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-ний дагуу хяналт тавьж ажиллах	60	10	70	
ХХЧҮХ-х Зорилт 3. Барилга, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:					
2.	Арга хэмжээ 3.1.1. Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллах	60	10	70	
3.	Арга хэмжээ 3.1.2. Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартыг байгууллагын үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэн сайжруулалтыг хийх	60	10	70	
4.	Арга хэмжээ 3.1.3. Чиг үүргийн хүрээний үндэсний болон хотын стандарт, нормыг иргэн аж ахуй нэгж байгууллагуудад сурталчлан таниулж мөрдүүлэх, хяналт тавьж бодит үр дүнг дээшлүүлэх	60	10	70	
5.	Арга хэмжээ 3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж, хэрэгжүүлэх	15	5	20	
6.	Арга хэмжээ 3.1.5. Усны сан бүхий газар болон үерийн эрсдэлтэй бүсийг чөлөөлөх хүрээнд тогтоосон 12 нэгж талбаруудад иргэд шилжин суурьших нөхцөл, боломжийг бүрдүүлсэн нийгэм, инженерийн дэд бүтцийн төлөвлөлтийг боловсруулж, хэрэгжүүлэх шаардлагатай төсөл, арга хэмжээний хөрөнгө оруулалтын тооцоо судалгааг холбогдох байгууллагуудтай хамтран боловсруулж, хөрөнгийг шийдвэрлүүлэх арга хэмжээг зохион байгуулах	30	5	35	
Зорилт 3.2. Барилга, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:					

7.	Арга хэмжээ 3.2.5. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, ажлын даалгавар боловсруулна.	15	5	20	
8.	Арга хэмжээ 3.2.6. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн нийтийн эдэлбэр газрын тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулна.	40	10	50	
9.	Арга хэмжээ 3.2.8. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн нийтийн эдэлбэр газрыг дахин төлөвлөн зохион байгуулна.	15	5	20	
10.	Арга хэмжээ 3.2.9. Барилга, байгууламж, тохижилт, авто зам, замын байгууламжийн загвар зураг батлах, хүчинтэй хугацааг шийдвэрлэх	40	10	50	
11.	Арга хэмжээ 3.2.12. Барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын схем зургийн эргэлтийн цэгийн солбицол өөрчлүүлэх хүсэлтийг шийдвэрлэнэ.	60	10	70	
Зорилт 3.10. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд.					
12.	Арга хэмжээ 3.10.2. Хууль, шүүхийн байгууллагад Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий архитектор болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд итгэмжлэлээр оролцох	60	10	70	
13.	Арга хэмжээ 3.10.4. Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээлэх	35	5	40	
14.	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангуулах	60	10	70	
15.	Арга хэмжээ 3.10.18. Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлэх	60	10	70	
16.	Арга хэмжээ 3.10.25. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулах	60	10	70	
17.	Арга хэмжээ 3.10.26. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллах	35	5	40	
18.	Арга хэмжээ 3.10.29. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэн хариуг шуурхай өгч, ер системийн ашиглалтыг сайжруулж зөрчилгүй ажиллах	4	1	5	
19.	Арга хэмжээ 3.10.30. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгөх	60	10	70	

Зорилт 4.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулж, шуурхай, чирэгдэлгүй байх нөхцөлийг бүрдүүлэн, үр дүнг нэмэгдүүлнэ.

20.	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэх, мэдээллийн ил тод байдлыг хангах	30	5	35	
-----	---	----	---	----	--

Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлтийн хүрээнд:

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах уулзалт	100	15	
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. "Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ"-ний ажил	100	15	
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. "Хууль тогтоомжийн хэрэгжилт, орчны аюулгүй байдлыг хангуулах, хотын өнгө үзэмжийг сайжруулах талаар авах зарим арга хэмжээний тухай"-ажлын хүрээнд	100	15	
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний бүсчлэлгүй хэсгүүдийг судалж, шийдэл боловсруулах.	100	15	
Дундаж оноо			15.0	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	100	15	
Дундаж оноо			15.0	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	6	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	5	
4.	Хариуцлагатай байдал	7	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	7	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.		
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.		
Дундаж оноо		6.4	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	
2.	Багаар ажиллах	
3.	Харилцаа	
Дундаж оноо		

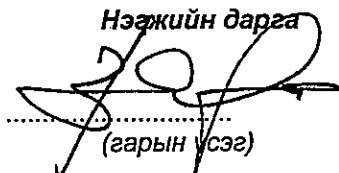
5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	54.6
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	15.0
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	6.4
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	8.0
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо (Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо		84.0 B

Үнэлгээ өгсөн:

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга


(гарын үсэг)

(Б.БАТЦОЛМОН)
(албан хаагчийн нэр)
2025.06.20 (огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ ХАРИУЦСАН
МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:

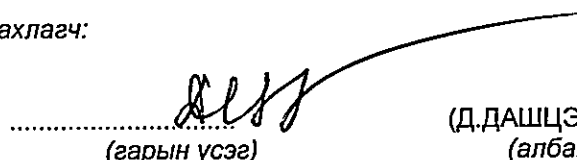

(гарын үсэг)

(Э.МӨНХ-ЭРДЭНЭ)
(албан хаагчийн нэр)
2025.06.20 (огноо)

Үнэлгээг хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:

ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)


(гарын үсэг)

(Д.ДАШЦЭЦЭГ)
(албан хаагчийн нэр)
2025.06.20 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

.....
(гарын үсэг)

(Т.БУЯНЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

Төсвийн шууд захирагч

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)



(Г.БАЯРСАЙХАН)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20 (огноо)

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН ХОТ БАЙГУУЛАЛТ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
ЭРДЭНИЙН МӨНХ-ЭРДЭНИЙН 2025 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлт-ийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа		
1	2	3	4	5	6	7	8	
Зорилго 2. Бодлогын баримт бичигт тусгагдсан зорилтын хүрээнд:								
Зорилт 2.7. "Хүннү" хотыг Нийслэл хотын тусгай чиг үүргийг гүйцэтгэх хүрээнд төрийн захиргаа, их дээд сургууль, тээвэр логистик, аялал жуулчлал, санхүүгийн төрөлжсөн дагуул хот болгон хөгжүүлнэ.								
1.	Арга хэмжээ 2.7.1. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-ний дагуу хяналт тавьж ажиллах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	50	50	Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний эцсийн тайланд санал өгч ажилласан. Мөн 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний суурьшил үүссэн бүсчлэлгүй байршлуудаас Хан-Уул дүүргийн, 8, 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт Жаргалантын ам, Бугын ам орчимд санал болгох хот байгуулалтын бүсчлэл, холбогдох тайлбар боловсруулан, Ерөнхий архитектурт танилцуулах нэгдсэн танилцуулга бэлтгэсэн.	03-04	100	
Зорилго 3.Хуулиар хүлээх чиг үүргийн хүрээнд:								
Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд.								
2.	Арга хэмжээ 3.1.1. Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	50	Газрын 2025-2028 оны "Стратеги төлөвлөгөө"-ний чиг үүрэгт тусгагдсан зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний биелэлтийг тайлагнаж ажилласан.	01-06	100	
3.	Арга хэмжээ 3.1.2. Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO	Үйл ажиллагааны	-	50	Чанарын тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартыг мөрдлөг болгон ажилласан.	01-06	100	

	9001:2015 Олон Улсын стандартыг байгууллагын үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэн сайжруулалтыг хийх	хэрэгжилт, хувь									
4.	Арга хэмжээ 3.1.3. Чиг үүргийн хүрээний үндэсний болон хотын стандарт, нормыг иргэн аж ахуй нэгж байгууллагуудад сурталчлан таниулж мөрдүүлэх, хяналт тавьж бодит үр дүнг дээшлүүлэх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	50		- Барилга, хот байгуулалтын хүрээнд хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй холбогдох норм ба дүрмийг мөрдлөг болгон ажилласан. Зураг төсөл зохиогч хуулийн этгээдүүдтэй барилгын Загвар зураг зөвшилцөхөд холбогдох норм дүрмийг мөрдөх тухай зөвлөгөө өгч зөвшилцөн ажилласан. - Загвар зураг батлуулах хүсэлтийн норм дүрэм мөрдүүлэх, холбогдох шаардлага хангуулах болон үйл ажиллагааг ил тод болгон ажлын уялдаа холбоог сайжруулахтай холбоотой Хотын орон зайн мэдээлэл, технологийн хэлтэстэй хамтран Ибарилга удирдлагын цахим системийн ажлын урсгалд "Засвартай хүлээгдэж байгаа" төлөв нэмүүлж, хэлтэст мэдээлэл зөвлөгөө өгч ажилласан. - Улаанбаатар хотын нийтийн орон сууцны фасад шинэчлэл, засвартай холбоотойгоор Барилгын нүүр тал (фасад), өнгөний шийдэл өөрчлөх хүсэлт ирүүлсэн 1 байршилд Загвар зургийн хяналтыг хийж батлуулсан.	01-06	100			
5.	Арга хэмжээ 3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж, хэрэгжүүлэх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50		"Чиглэл өгөх тухай" Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын 2025 оны 04 дүгээр сарын 08-ны өдрийн 03/2069 дугаартай албан бичиг, Цагдаагийн Ерөнхий газрын Экологийн цагдаагийн албаны 2025 оны 03 дугаар сарын 27-ны өдрийн 16/1447 дугаартай албан бичиг тус тус үндэслэн Чингэлтэй дүүргийн 4 дүгээр хороонд Гэрэлт хөшөө бүхий гадна талбайн тохижилтын ажлын даалгавар боловсруулан батлуулсан. - Мөн дүүргүүдээс ирсэн тохижилтын ажлын даалгавар авах хүсэлтийн дагуу 15 байршилд батлагдсан Тохижилтын ажлын даалгаврыг 3 дүүрэгт шуудангаар хүргүүлсэн.	01-06	100			

6.	Арга хэмжээ 3.1.5. Усны сан бүхий газар болон үерийн эрсдэлтэй бүсийг чөлөөлөх хүрээнд тогтоосон 12 нэгж талбаруудад иргэд шилжин суурьших нөхцөл, боломжийг бүрдүүлсэн нийгэм, инженерийн дэд бүтцийн төлөвлөлтийг боловсруулж, хэрэгжүүлэх шаардлагатай төсөл, арга хэмжээний хөрөнгө оруулалтын тооцоо судалгааг холбогдох байгууллагуудтай хамтран боловсруулж, хөрөнгийг шийдвэрлүүлэх арга хэмжээг зохион байгуулах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	Махкомбинатын эх үүсвэр, Төвийн эх үүсвэр, Дээд эх үүсвэрийн хязгаарлалт, хориглолтын бүс дээрх газар олголт болон төлөвлөлтийн барилга байгууламжийн судалгаа хийсэн.	01-06	100
Зорилт 3.2. Барилга, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:							
7.	Арга хэмжээ 3.2.5. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, ажлын даалгавар боловсруулна.	Шийдвэрлэсэн хоног	10 хоног	10 хоног	Судалгаа хийсэн барилга барих хүсэлт-59 - Өөрөө судлан боловсруулж, батлуулсан-21 - Хяналт, зөвлөгөө өгч батлуулсан /хэлтсийн - Хот байгуулалтын судалгаа хариуцсан архитектор Б.Тамир, О.Энгүүн нартай хамтран/ -26 - Судалж байгаа-8 - Буцаасан-4	01-06	10 хоног
8.	Арга хэмжээ 3.2.6. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн нийтийн эдэлбэр газрын тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулна.	Шийдвэрлэсэн хоног	10 хоног	10 хоног	Дүүргүүдээс ирсэн 5 байршилд судалгаа хийж, 2 тохижилтын ажлын даалгавар боловсруулан батлуулсан. Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газрын албан хүсэлтийн дагуу Сүхбаатар дүүргийн 5 байршилд "Автобусны буудлын тохижилтын ажил"-н судалгаа хийж, тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулалтад санал өгч ажилласан. Ирсэн тохижилт хүсэлт -10 - Батлагдсан 3 - Өмнө олгосон даалгавартай тухай мэдээлэл хүргэсэн тул буцаасан 7	01-06	10 хоног
9.	Арга хэмжээ 3.2.8. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг	Шийдвэрлэсэн хоног	10 хоног	10 хоног	Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/211 дүгээр захирамжийн дагуу 108 байршилд гарааш буулгаж,	01-06	10 хоног

	үндэслэн нийтийн эдэлбэр газрыг дахин төлөвлөн зохион байгуулна.				газар чөлөөлж, тохижилт ногоон байгууламжийг нэмэгдүүлэхээр шийдвэрлэсний дагуу 108 байршилд 5 төрлийн шийдлээр судалгааг боловсруулж, 13 байршилд холбогдох хот байгуулалтын судалгааг хийж, 6 байршилд тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулсан.		
10.	Арга хэмжээ 3.2.9. Барилга, байгууламж, тохижилт, авто зам, замын байгууламжийн загвар зураг батлах, хүчинтэй хугацааг шийдвэрлэх	Шийдвэрлэсэн хоног	10 хоног	10 хоног	Барилгын загвар зургийн ирсэн хүсэлт-43 - Өөрөө судлан зөвшилцсөн-27 - Хяналт, зөвлөгөө өгч зөвшилцсөн /хэлтсийн Хот байгуулалтын судалгаа хариуцсан архитектор Б.Тамир, О.Энгүүн нартай хамтран/ -32 - Мэргэжлийн хурлаар танилцуулсан-33 -зөвшөөрөгдсөн-22 -эс зөвшөөрөгдсөн-11 - Зөвшилцөн батлуулсан-21 - Судалж байгаа-5 - Засвар хийлгэхээр буцаасан-7 Тохижилтын ажлын загвар зураг-4 - Батлагдсан-1 - Холбогдох засвар хийлгэхээр буцаасан -2 - Судалж байгаа-1	01-06	10 хоног
11.	Арга хэмжээ 3.2.12. Барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын схем зургийн эргэлтийн цэгийн солбицол өөрчлүүлэх хүсэлтийг шийдвэрлэнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	2 архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын схем зургийн эргэлтийн цэгийн солбицол өөрчлүүлэх хүсэлтийг хүлээн авч Нийслэлийн Ерөнхий архитектурт танилцуулж, шийдвэрлэсэн.	01-06	100
Зорилт 3.10. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд.							
12.	Арга хэмжээ 3.10.2. Хууль, шүүхийн байгууллагад Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий архитектуры болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд итгэмжлэлээр оролцоно.	Үйл ажиллагааны хувь	-	50	Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий архитектур болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд холбогдох байгууллагад албан бусаар мэдээлэл өгч ажилласан. Хяналт шалгалтын газарт Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт төлөвлөгдсөн Нийслэлийн боловсролын газрын сургууль болон	01-06	100

						Бэгдү ХХК-ийн орон сууцны цогцолборын төлөвлөлттэй холбоотой мэдээлэл өгсөн.		
13.	Арга хэмжээ 3.10.4. Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээлэх	Олон нийтэд мэдээлсэн тоо	-	-		Батлагдсан Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, Загвар зургийг Ибарилга геопортал нээлттэй мэдээллийн санд холбогдох мэдээллийн хамт баяжилт хийж, мэдээлэл өгч ажилласан.	01-06	76
14.	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангуулах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	50		ХАСХОМ цахим сургалтад хамрагдаж, 2024 оны хөрөнгө орлогын мэдүүлгийг цаг тухайд нь гаргаж өгсөн.	01-06	100
15.	Арга хэмжээ 3.10.18. Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлэх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50		Авлигатай тэмцэх газрын Урьдчилан сэргийлэх, соён гэгээрүүлэх хэлтсээс зохион байгуулсан цахим сургалтад Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын мэргэжилтнүүдийн хамт хамрагдсан.	01-06	100
16.	Арга хэмжээ 3.10.25. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50		"Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хамт олны хамт модны суулгац авахад мөнгөн тусламж үзүүлсэн.	01-06	100
17.	Арга хэмжээ 3.10.26. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллах	Шийдвэрлэлт ийн хугацаа /хоноогоор/	7 хоног	6 хоног		Ирсэн албан бичиг-24 - Шийдвэрлэсэн-21 - Судлагдаж байгаа-3 - Шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа 3.75 хоног.	01-06	3.75
18.	Арга хэмжээ 3.10.29. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэн хариуг шуурхай өгч, өгр системийн ашиглалтыг сайжруулж зөрчилгүй ажиллах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50		Ирсэн өргөдөл гомдол-16 - Шийдвэрлэсэн-16 Шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа 3 хоног, 3 цаг, 6 минут.	01-06	100
19.	Арга хэмжээ 3.10.30. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын	Үйл ажиллагааны	100	100		Ажлын чиг үүргийн дагуу боловсруулан батлуулсан 81 хувийн хэргийн цахим болон цаасан архивыг	01-06	100

	дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгөх	хэрэгжилтийн хувь			үүсгэн архив өгөхөд бэлтгэн ажилласан. Мөн өмнөх онуудын батлагдсан хувийн хэрэгт нөхөн бүрдүүлэлтээр 16 батлагдсан Загвар зургийн цахим архив үүсгэн, цаасаар архивд хүлээлгэн өгсөн. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу Хэлтэст 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн 66 хайрцаг 696 барилга болон тохижилтын хувийн хэргийг 3 ангилж, нэгдсэн жагсаалт үүсгэн байгууллагын архивын эрхлэгчид хүлээлгэн өгсөн.		
Зорилго 4. Төрийн үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулах зорилтын хүрээнд							
Зорилт 4.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулж, шуурхай, чирэгдэлгүй байх нөхцөлийг бүрдүүлэн, үр дүнг нэмэгдүүлнэ.							
20.	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэх, мэдээллийн ил тод байдлыг хангах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	50	Барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, загвар зураг батлуулах хүсэлтийг Барилгын тухай хуульд заасны дагуу ажлын 10 хоног шийдвэрлэх зорилт тавин ажиллаж байна. Мэргэжлийн зөвлөлийн 28 удаагийн олон нийтэд нээлттэй хуралд 6 барилга барих асуудал 42 загвар зургийн асуудлыг хэлэлцүүлсэн. 2024 онд Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлэхээ больсонтой холбоотой даалгаврын батлагдсан болон цахим дугаарлалт зөрсөн 13 хүсэлтийг шүүж, мэдээллийг шалган мэдээллийг Хотын орон зайн мэдээлэл, технологийн хэлтэст өгч ажилласан.	01-06	100

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлт-ийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Барилгын салбарын хэлэлцүүлэгт ажиллах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	2025 оны 04 дүгээр сарын 16-ны өдөр "Барилга, дэд бүтцийн зураг төсөл боловсруулах үе шат" сэдэвт хэлэлцүүлгийн Салбар хуралдаан-I -ны бүрэлдэхүүнд ажиллаж, хэлэлцүүлгийн туршид яригдсан санал, асуулт, асуудлуудыг товч	04	100

1	2	3	4	5	6	7	8	
					тэмдэглэл гарган ухаалаг технологи ашиглан дүгнэлт, нэгтгэлийг гарган авч, хэлэлцүүлгийн төгсгөлд удирдлагад танилцуулан ажилласан. Мөн Салбар хурагдаан-1 –ны 3 хуудас товч тайланг боловсруулан Хяналт шалгалтын газарт хүргүүлсэн. Дээрх хэлэлцүүлэгт "Барилга, дэд бүтцийн зураг төсөл боловсруулах үе шат" сэдэвт Салбар хуралдаан-1 –ын "Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулах, загвар зураг батлах, барилгын үе шатны зөвшөөрөл олгох үйл ажиллагаа" илтгэлийн нэгтгэл, танилцуулга материал бэлтгэсэн.			
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. Цөлжилттэй тэмцэх тухай НҮБ-ын конвенцын талуудын 17 дугаар бага хурал (COP-17)-ын түр барилгын загвар зурагт санал өгөх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	2025 оны 03 дугаар сарын 18-ны өдөр Цөлжилттэй тэмцэх тухай НҮБ-ын конвенцын талуудын 17 дугаар бага хурал (COP-17)-ын түр барилгын загвар зурагт мэргэжлийн зүгээс холбогдох санал өгсөн.	03	100	
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Загвар зургийн хяналтын хуудас шинэчлэх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Хэлтсийн дотоод хэрэгцээнд ашиглаж буй Загвар зураг зөвшилцөхөд ашиглаж буй товч хяналтын хуудсыг шинэчлэх эхний ээлжийн загварыг Б.Тамирын хамт гарган, удирдлагад танилцуулсан.	03-06	70	
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын боловсруулалтад давхар хяналт хийх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	2025 оны 02 дугаар сарын 25-ны өдрөөс 04 дүгээр сарын 10-ны өдрийг хүртэл хугацаанд хэлтсээс үйл ажиллагааны дагуу боловсруулан гаргасан 126 Архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын үндэслэл, бүсчлэл, үзүүлэлт зэрэг холбогдох мэдээллийг давхар шалгаж, бүртгэл хийж ажилласан.	02-04	100	
5.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 5. Тохжилтын ажлын бүртгэл	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	2025 оны 02 дугаар сарын 26-ны өдрөөс 04 дүгээр сарын 10-ны өдрийг хүртэл хугацаанд Нийтийн эдэлбэрийн газрыг иргэн, хуулийн этгээдийн хөрөнгөөр тохижуулах, ашиглах, хамгаалах хүсэлтээр гадна талбайн тохижилтын даалгавар авах хүсэлтийг бүртгэл хийж, шийдвэрлэлтийг танилцуулж ажилласан.	02-04	100	
6.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 6. Батлагдсан Архитектур төлөвлөлтийн,	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	2025 оны эхний хагаст хэлтсээс үзүүлэх үйлчилгээний чиг үүргийн дагуу боловсруулан батлагдсан 320 Архитектур төлөвлөлтийн,	02-06	100	

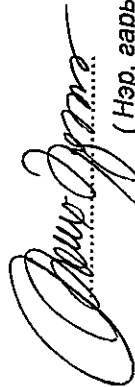
1	2	3	4	5	6	7	8
	ажлын даалгаврын бүртгэл болон Хэлтсийн хувийн хэргийн архив	хэрэгжилт, хувь			Тохижилтын ажлын даалгаврын бүртгэл хийх, иргэн хуулийн этгээдэд мэдэгдэн хүлээлгэн өгч ажиллаж байна. Мөн дээрх даалгавруудын хувийн хэргүүдийн цахим болон цаасан архивыг мэргэжилтнүүдээс авч, шалган хэлтсийн архивд төвлөрүүлж ажилласан.		
7.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 7. Мэргэжлийн зөвлөлийн хурлын саналыг холбогдох загвар зурагт туслуулах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Хот төлөвлөлийн асуудал хэлэлцэх мэргэжлийн зөвлөлийн 10, 12, 13, 14 дүгээр хурлуудад хэлтсээс танилцуулагдсан Загвар зурагтай холбоотой гарсан санал, зөвлөмжийн хэрэгжилтийг удирдлагад танилцуулан ажилласан.	02-04	100
8.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 8. Хэлтсийн хурал тэмдэглэх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	2025 оны 02 дугаар сарын 25-ны өдрөөс эхлэн 7 удаагийн Хэлтсийн хурлын товч тэмдэглэлийг хийж, хэлтсийнхэндээ танилцуулан ажилласан.	02-06	100
9.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 9. "Улаанбаатар марафон 2025"	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	"Улаанбаатар марафон 2025"-д 5км ангилалд гүйлтэд оролцсон.	03	100
10.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 10. "Сити" их сургуулийн Архитектур, дизайны сургуулийн албан бичигтэй холбоотой уулзалт, хамтран ажиллах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	"Сити" их сургуулийн Архитектур, дизайны сургуулийн 2025 оны 02 дугаар сарын 11-ний өдрийн 02/02 дугаар албан бичигтэй холбоотой тохижилтын чиглэлээр оюутнуудын семинарын ажилд зөвлөх уулзалт хийж, хамтран ажилласан.	03	100
11.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 11. Хэлтсийн зүгээс мэдээллийн цаг зохион байгуулах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Олон улсын эмэгтэйчүүдийн эрхийг хамгаалах өдрийг тохиолдуулан 2025 оны 03 дугаар сарын 07-ны өдөр Хуульч, жендер ба хөгжил судлаач Б.Золзаагийн "Жендерийн үндсэн ойлголт, жендерийн хэвшмэл ойлголт" сэдэвт мэдээллийн цаг зохион байгуулахад оролцож ажилласан. Мөн бусад хэлтсүүдийн зохион байгуулсан мэдээллийн цагаар идэвхтэй оролцон мэдээлэл авсан.	03	100

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)			
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг /1 албан хаагч/	65 цаг	35 цаг	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газраас Нийслэлийн нутгийн захиргааны цогцолбор төв барилгын хүндэтгэлийн танхимд 2025 оны 04 дүгээр сарын 15-ны өдөр зохион байгуулсан “Газарзүйн мэдээллийн технологи, ухаалаг хотын арга барил” сэдэвт сургалтад хамрагдсан.	04	50	

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(Албан тушаал)



(Нэр, аарын үсэг)

(Э.МӨНХ-ЭРДЭНЭ)

(Огноо)

ГАЗРЫН ХАРИЛЦААНЫ АСУУДАЛ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
Т.ХАЛИУНААГИЙН 2025 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар

Нэгжийн нэр: Хот төлөвлөлтийн хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
Зорилт 2.7. "Хүннү" хотыг Нийслэл хотын тусгай чиг үүргийг гүйцэтгэх хүрээнд төрийн захиргаа, их дээд сургууль, тээвэр логистик, аялал жуулчлал, санхүүгийн төрөлжсөн дагуул хот болгон хөгжүүлнэ.					
1.	Арга хэмжээ 2.7.1. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-ний дагуу хяналт тавьж ажиллах	60	10	70	
Зорилт 3.1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:					
2.	Арга хэмжээ 3.1.1. Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллах	60	10	70	
3.	Арга хэмжээ 3.1.2. Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартыг байгууллагын үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэн сайжруулалтыг хийх	60	10	70	
4.	Арга хэмжээ 3.1.3. Чиг үүргийн хүрээний үндэсний болон хотын стандарт, нормыг иргэн аж ахуй нэгж байгууллагуудад сурталчлан таниулж мөрдүүлэх, хяналт тавьж бодит үр дүнг дээшлүүлэх	25	10	35	
5.	Арга хэмжээ 3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж, хэрэгжүүлэх	15	10	25	
6.	Арга хэмжээ 3.1.5. Усны сан бүхий газар болон үерийн эрсдэлтэй бүсийг чөлөөлөх хүрээнд тогтоосон 12 нэгж талбаруудад иргэд шилжин суурьших нөхцөл, боломжийг бүрдүүлсэн нийгэм, инженерийн дэд бүтцийн төлөвлөлтийг боловсруулж, хэрэгжүүлэх шаардлагатай төсөл, арга хэмжээний хөрөнгө оруулалтын тооцоо судалгааг холбогдох байгууллагуудтай хамтран боловсруулж, хөрөнгийг шийдвэрлүүлэх арга хэмжээг зохион байгуулах	60	10	70	
Зорилт 3.2. Барилга, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:					
7.	Арга хэмжээ 3.2.5. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн	10	10	20	

	барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, ажлын даалгавар боловсруулах				
8.	Арга хэмжээ 3.2.6. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн нийтийн эдэлбэр газрын тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулах	60	10	70	
9.	Арга хэмжээ 3.2.8. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн нийтийн эдэлбэр газрыг дахин төлөвлөн зохион байгуулах	60	10	70	
10.	Арга хэмжээ 3.2.9. Барилга, байгууламж, тохижилт, авто зам, замын байгууламжийн загвар зураг батлах, хүчинтэй хугацааг шийдвэрлэх	40	10	50	
Зорилт 3.10. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд:					
11.	Арга хэмжээ 3.10.2. Хууль, шүүхийн байгууллагад Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий архитектор болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд итгэмжлэлээр оролцох	60	10	70	
12.	Арга хэмжээ 3.10.4. Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээлэх	60	10	70	
13.	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангуулах	60	10	70	
14.	Арга хэмжээ 3.10.18. Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлэх	60	10	70	
15.	Арга хэмжээ 3.10.25. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулах	60	10	70	
16.	Арга хэмжээ 3.10.26. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллах	60	10	70	
17.	Арга хэмжээ 3.10.29. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэн хариуг шуурхай өгч, ер системийн ашиглалтыг сайжруулж зөрчилгүй ажиллах	60	10	70	
18.	Арга хэмжээ 3.10.30. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгөх	60	10	70	
Зорилт 4.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулж, шуурхай, чирэгдэлгүй байх нөхцөлийг бүрдүүлэн, үр дүнг нэмэгдүүлнэ.					
19.	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэх, мэдээллийн ил тод байдлыг хангах	40	10	50	

Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлтийн хүрээнд:

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Яармаг Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөнд төлөвлөж буй авто замын траст өртөж байгаа газрын кадастрын мэдээлэл бэлтгэх	100	15	
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. Горхи-Тэрэлжийн Байгалийн цогцолборт газарт Аялал жуулчлалын зориулалтаар олгосон газар олголт, Архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын мэдээлэл бэлтгэх.	100	15	
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Улаанбаатар хотын Ус хангамжийн хориглолт, хязгаарлалтын бүсэд эзэмшүүлсэн газар олголт, барилгын байгууламжийн судалгаа хийж Усны өдрийн хэлэлцүүлэгт танилцуулах.	100	15	
4	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөнд Үйлдвэрийн бүсээр төлөвлөгдсөн байршлуудад Орон сууцны зориулалтаар олгосон газар олголт, барилгын зөвшөөрлийн мэдээлэл, танилцуулга хийх.	100	15	
5.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 5. Яармагийн гүүр орчимд ХЕТ болон ХэЕТ-ний бүсчлэлийн мэдээлэл	100	15	
6.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 6. Нэгж бүр батлагдсан хуваарийн дагуу Мэдээллийн цаг хийх.	100	15	
Дундаж оноо				

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	100	15	
Дундаж оноо				

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	4	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	4	
4.	Хариуцлагатай байдал	6	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	5	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.		

7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.		
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.		
Дундаж оноо		5.2	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	8
Дундаж оноо		8.0

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

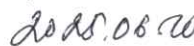
Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	60.8
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	15.0
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	5.2
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	8.0
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо (Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо		89.0 В

Үнэлгээ өгсөн:

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга

(гарын үсэг)

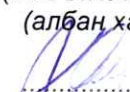
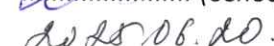
(Б.БАТЦОЛМОН)
(албан хаагчийн нэр)

(огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ ХАРИУЦСАН
МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:

(гарын үсэг)

(Т.ХАЛИУНАА)
(албан хаагчийн нэр)

(огноо)


Үнэлгээг хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:

ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

(Д.ДАШЦЭЦЭГ)
(албан хаагчийн нэр)

2025.08.20
..... (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

.....
(гарын үсэг)

(Т.БУЯНЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20
..... (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)



(Г.БАЯРСАЙХАН)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20
..... (огноо)

Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын
даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын
6 дугаар хавсралт

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТЭСИЙН ГАЗРЫН ХАРИЛЦААНЫ АСУУДАЛ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
ТӨГССАЙХАНЫ ХАЛИУНААГИЙН 2025 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин / биелэлт	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	
1	2	3	4	5	6	7	8
ЗОРИЛГО 2. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД:							
Олон төвт хот							
Зорилт 2.7. "Хүннү" хотыг Нийслэл хотын тусгай чиг үүргийг гүйцэтгэх хүрээнд төрийн захиргаа, их дээд сургууль, тээвэр логистик, аялал жуулчлал, санхүүгийн төрөлжсөн дагуул хот болгон хөгжүүлнэ.							
1	Арга хэмжээ 2.7.1. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-ний дагуу хяналт тавьж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	Ажлын гүйцэтгэл ээр	Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн төлөвлөгөөний эцсийн тайланд санал өгч ажилласан.	01-06	100
ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:							
Зорилт 3.1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:							
2.	Арга хэмжээ 3.1.1. Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	Хот төлөвлөлт, хот байгуулалт газрын харилцааны салбарын талаар баримтлах бодлого, хууль тогтоомжийн дагуу чиг үүргийг хэрэгжүүлэхээр 2025 онд 5 зорилтын хүрээнд 20 арга хэмжээний хэрэгжилтийг ханган ажиллаж байна.	01-06	100
3.	Арга хэмжээ 3.1.2. Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартыг байгууллагын үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэн сайжруулалтыг хийнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	ISO 9001:2015 Чанарын менежментийн тогтолцоо стандартыг хөгжүүлэх ажлын хүрээнд дагаж мөрдлөг болгон ажиллаж байна.	01-06	100
4.	Арга хэмжээ 3.1.3. Чиг үүргийн хүрээний үндэсний болон хотын	Үйл ажиллагааны	-	50	Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулах, Загвар зураг хянах шатанд	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
	стандарт, нормыг иргэн аж ахуй нэгж байгууллагуудад сурталчлан таниулж мөрдүүлэх, хяналт тавьж бодит үр дүнг дээшлүүлнэ.	хэрэгжилт, хувь			Хот төлөвлөх, Хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, мөрдлөг болгон ажилласан.		
5.	Арга хэмжээ 3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж, хэрэгжүүлнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2024 оны 12 дугаар сарын 04-ний өдрийн 24/26 дугаар тогтоолоор батлагдсан нийслэлийн 2025 оны Газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд дуудлага худалдааны зарчмаар шинээр эзэмшүүлэх, ашиглуулахаар 55 байршил тусгагдсан. Уг төлөвлөгөөний 28 байршлын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний бүсчлэл, газрын зориулалтыг шалгаж, 22 байршилд архитектур төлөвлөлтийн даалгаврыг боловсруулан Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын албанд хүлээлгэн өгч ажилласан.	01-06	100
6.	Арга хэмжээ 3.1.5. Усны сан бүхий газар болон үерийн эрсдэлтэй бүсийг чөлөөлөх хүрээнд тогтоосон 12 нэгж талбаруудад иргэд шилжин суурьших нөхцөл, боломжийг бүрдүүлсэн нийгэм, инженерийн дэд бүтцийн төлөвлөлтийг боловсруулж, хэрэгжүүлэх шаардлагатай төсөл, арга хэмжээний хөрөнгө оруулалтын тооцоо судалгааг холбогдох байгууллагуудтай хамтран боловсруулж, хөрөнгийг шийдвэрлүүлэх арга хэмжээг зохион байгуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	Махкомбинатын эх үүсвэр, Үйлдвэрийн эх үүсвэр, Төвийн эх үүсвэр, Дээд эх үүсвэрийн хязгаарлалт, хориглолтын бүс дээрх газар олголт болон төлөвлөлтийн барилга байгууламжийн зураглалыг хийсэн. 2030 он Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний Газар зохион байгуулалтын бүсчлэл, Үйлдвэр-2, Үйлдвэр-3 хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний бүсчлэлийг одоо байгаа төлөвлөлттэй нь давхцуулсан зураглал танилцуулгыг хийж ажилласан.	01-06	100
Зорилт 3.2. Барилга, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:							
7.	Арга хэмжээ 3.2.5. Холбогдох хууль, журам, норм ба дүрмийг үндэслэн барилга,	Үйл ажиллагааны	10 хоног	10 хоног	Нийт хэлтэст ирсэн хүсэлт - 390 Ирсэн хүсэлт - 147 Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар	01-06	100

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8
12.	Арга хэмжээ 3.10.4. Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээлнэ.	Олон нийтэд мэдээлсэн тоо	-	50	Нэгжээс хянаж, батлуулсан барилга, байгууламж, тохижилтын ажлын төлөвлөлттэй даалгавар, загвар зургийг Нийслэлийн хот байгуулалтын цахим систем / https://ebarilga.ub.gov.mn/ -д бүртгэл хөтлөн, олон нийтэд ил тод, нээлттэй мэдээлэл өгч ажиллаж байна.	01-06	100
13.	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг Сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангаж, өдөр тутмын үйл ажиллагаандаа мөрдлөг болгон 2025 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдөр ХАСХОМ цахим сургалтад хамрагдсан. Хөрөнгө орлогын мэдүүлгийг цаг тухайд нь гаргаж өгсөн.	01-06	100
14.	Арга хэмжээ 3.10.18. Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлэн ажиллаж байна.	01-06	100
15.	Арга хэмжээ 3.10.25. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн 2021 оны 58 дугаар зарлигийн хүрээнд хэрэгжүүлэх "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэр, Айцын аманд тарьж, суулгасан модны арчилгаа, нөхөн тарилтын ажилд оролцсон.	05-10	100
16.	Арга хэмжээ 3.10.26. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллах	Шийдвэрлэлт ийн хугацаа /хоноогоор/	7 хоног	6 хоног	Ирсэн албан бичиг-12 - Шийдвэрлэсэн-12 -Боловсруулсан бичиг-7 Шийдвэрлэлтийн хоног-4	01-06	100
17.	Арга хэмжээ 3.10.29. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэн хариуг шуурхай өгч, ер системийн	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	Ирсэн өргөдөл-6 -Шийдвэрлэсэн-6 -Судалж байгаа-0 Шийдвэрлэлтийн хоног-2 хоног 5 цаг	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
	ашиглалтыг сайжруулж зөрчилгүй ажиллана.						
18.	Арга хэмжээ 3.10.30. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгнө.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн 66 хайрцаг 696 хувийн хэргийг цахимжуулан файл үүсгэн байгууллагын дотоод сүлжээнд байршуулан хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу заасан хугацаанд хүлээлгэн өгсөн.	01-03	100
Зорилго 4. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД:							
Зорилт 4.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулж, шуурхай, чирэгдэлгүй байх нөхцөлийг бүрдүүлэн, үр дүнг нэмэгдүүлнэ.							
19.	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэж, мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгавар батлуулах хүсэлтийг Барилгын тухай хуульд заасны дагуу ажлын 10 хоног шийдвэрлэх зорилт тавин ажиллаж байна.	01-06	100

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин / биелэлт	Эхэлсэн, дууссан хугацаа		
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Үүрэг даалгавар 1. Яармаг Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөнд төлөвлөж буй авто замын траст өртөж байгаа газрын кадастрын мэдээлэл бэлтгэх	Ажлын гүйцэтгэлээр	-	100	Яармаг Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөнд төлөвлөж буй авто замын траст нийт 318 нэгж талбарын 783.1 га газар өртсөнөөс 11.2% буюу 87.7 га-г чөлөөлөхөөр зураг бэлтгэн танилцуулсан.	01	100	
2.	Үүрэг даалгавар 2. Горхи-Тэрэлжийн Байгалийн цогцолборт газарт Аялал жуулчлалын зориулалтаар олгосон газар олголт, Архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын мэдээлэл бэлтгэх.	Ажлын гүйцэтгэлээр	-	100	Монгол Улсын стандарт "Амралтын газар, жуулчны баазад тавих ерөнхий шаардлага" MNS 6043:2019-ийн 4 дүгээр бүлгийн 4.2.8 (Амралтын газар, жуулчны бааз хоорондын зай 5 км-ээс доошгүй байна) дахь шаардлага болон Монгол Улсын стандарт "Тусгай хамгаалалттай газар нутаг дахь эко аялал жуулчлалын зориулалттай байр	03	100	

1	2	3	4	5	6	7	8
					суулц. Үйлчилгээнд тавих нийтлэг шаардлага" MNS 6426:2013-ын 5 дугаар бүлгийн 5.2.1 (Эдэлбэр газар, бусад цогцолбор, амралтын газар, жуулчны бааз, гэр буудлын хоорондын харагдах зай 1 км-ээс багагүй байна) дэх шаардлагуудыг хэрэгжүүлэх санал боловсруулсан.		
3.	Үүрэг даалгавар 3. Улаанбаатар хотын Ус хангамжийн хориглолт, хязгаарлалтын бүсэд эзэмшүүлсэн газар олголт, барилгын байгууламжийн судалгаа хийж Усны өдрийн хэлэлцүүлэгт танилцуулах.	Ажлын гүйцэтгэлээр	-	100	Хязгаарлалтын бүсэд олгосон газар олголт 2274 нэгж талбар, хориглолтын бүсэд олгосон газар олголт 1308 нэгж талбар байгааг танилцуулж Эрүүл ахуйн дэглэмд нэмэлт өөрчлөлт оруулах талаар асуудлыг хэлэлцэв.	03	100
4.	Үүрэг даалгавар 4. Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөнд Үйлдвэрийн бүсээр Үйлдвэрийн бүсээр төлөвлөгдсөн байршуудад Орон сууцны зориулалтаар олгосон газар олголт, барилгын зөвшөөрлийн мэдээлэл, танилцуулга хийх.	Ажлын гүйцэтгэлээр	-	100	Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөнд Үйлдвэрийн бүсээр төлөвлөгдсөн байршуудад Орон сууцны зориулалтаар олгосон газар олголт, барилгын зөвшөөрлийн мэдээлэл бэлтгэн, Нийслэлийн Ерөнхий архитектурт танилцуулсан.	03	100
5.	Үүрэг даалгавар 5. Яармагийн гүүр орчимд ХЕТ болон ХЭЕТ-ний бүсчлэлийн мэдээлэх.	Ажлын гүйцэтгэлээр	-	100	5 нэгж талбарыг ХЕТ болон ХЭЕТ-ний бүсчлэлтэй харьцуулан зураглал бэлдэн Ерөнхий архитектурт танилцуулсан.	04	100
6.	Үүрэг даалгавар 6. Нэгж бүр батлагдсан хуваарийн дагуу Мэдээллийн цаг хийх.	Ажлын гүйцэтгэлээр	-	100	Мэдээллийн цаг хийх хуваарийн дагуу "Жендерийн үндсэн ойлголт" сэдвээр Хуульч, жендер ба хөгжил судлаач Б.Золзаага урьж байгууллагын албан хаагчдад 2025 оны 03 дугаар сарын 07-ны өдөр сургалт зохион байгуулсан.	04	100

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин		
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)
					Эхэлсэн, дууссан хугацаа
					Биелэлтийн хувь

1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг /1 албан хаагч/	65 цаг	35 цаг	Төрийн албаны зөвлөлийн арга зүйн 13 удаагийн сургалтад хамрагдсан. (13 цаг) Хүннү ухаалаг хотын сургалт (2 цаг) 2 цагийн тэнхим, 13 цагийн цахим сургалтад хамрагдсан. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн "Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчдэд тулгамдаж буй асуудал, шийдвэрлэх арга зам" сэдэвт уулзалтыг зохион байгуулах бэлтгэл ажлыг хангаж ажиллав.	01-06	100%

Тайлан гаргасан:

Газрын харилцааны асуудал хариуцсан
мэргэжилтэн
(Албан тушаал)

Т. Халиунаа (Т.Халиунаа)
(Нэр, гарын үсэг)

2025.06.20
(Огноо)

ГАЗРЫН ХАРИЛЦААНЫ АСУУДАЛ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
Г.МАРАЛМААГИЙН 2025 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар

Нэгжийн нэр: Хот төлөвлөлтийн хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
Зорилт 2.7. "Хүннү" хотыг Нийслэл хотын тусгай чиг үүргийг гүйцэтгэх хүрээнд төрийн захиргаа, их дээд сургууль, тээвэр логистик, аялал жуулчлал, санхүүгийн төрөлжсөн дагуул хот болгон хөгжүүлнэ.					
1.	Арга хэмжээ 2.7.1. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-ний дагуу хяналт тавьж ажиллах	60	10	70	
Зорилт 3.1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:					
2.	Арга хэмжээ 3.1.1. Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллах	60	10	70	
3.	Арга хэмжээ 3.1.2. Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартыг байгууллагын үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэн сайжруулалтыг хийх	60	10	70	
4.	Арга хэмжээ 3.1.3. Чиг үүргийн хүрээний үндэсний болон хотын стандарт, нормыг иргэн аж ахуй нэгж байгууллагуудад сурталчлан таниулж мөрдүүлэх, хяналт тавьж бодит үр дүнг дээшлүүлэх	30	10	40	
5.	Арга хэмжээ 3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж, хэрэгжүүлэх	60	10	70	
6.	Арга хэмжээ 3.1.5. Усны сан бүхий газар болон үерийн эрсдэлтэй бүсийг чөлөөлөх хүрээнд тогтоосон 12 нэгж талбаруудад иргэд шилжин суурьших нөхцөл, боломжийг бүрдүүлсэн нийгэм, инженерийн дэд бүтцийн төлөвлөлтийг боловсруулж, хэрэгжүүлэх шаардлагатай төсөл, арга хэмжээний хөрөнгө оруулалтын тооцоо судалгааг холбогдох байгууллагуудтай хамтран боловсруулж, хөрөнгийг шийдвэрлүүлэх арга хэмжээг зохион байгуулах	60	10	70	
Зорилт 3.2. Барилга, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:					
7.	Арга хэмжээ 3.2.5. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн	25	10	35	

	барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, ажлын даалгавар боловсруулах				
8.	Арга хэмжээ 3.2.6. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн нийтийн эдэлбэр газрын тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулах	60	10	70	
9.	Арга хэмжээ 3.2.8. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн нийтийн эдэлбэр газрыг дахин төлөвлөн зохион байгуулах	60	10	70	
10.	Арга хэмжээ 3.2.9. Барилга, байгууламж, тохижилт, авто зам, замын байгууламжийн загвар зураг батлах, хүчинтэй хугацааг шийдвэрлэх	40	10	50	
Зорилт 3.10. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд:					
11.	Арга хэмжээ 3.10.2. Хууль, шүүхийн байгууллагад Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий архитектор болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд итгэмжлэлээр оролцох	60	10	70	
12.	Арга хэмжээ 3.10.4. Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээлэх	60	10	70	
13.	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангуулах	60	10	70	
14.	Арга хэмжээ 3.10.18. Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлэх	60	10	70	
15.	Арга хэмжээ 3.10.25. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулах	60	10	70	
16.	Арга хэмжээ 3.10.26. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллах	60	10	70	
17.	Арга хэмжээ 3.10.29. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэн хариуг шуурхай өгч, ер системийн ашиглалтыг сайжруулж зөрчилгүй ажиллах	60	10	70	
18.	Арга хэмжээ 3.10.30. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгөх	60	10	70	
Зорилт 4.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулж, шуурхай, чирэгдэлгүй байх нөхцөлийг бүрдүүлэн, үр дүнг нэмэгдүүлнэ.					
19.	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэх, мэдээллийн ил тод байдлыг хангах	40	10	50	

Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлтийн хүрээнд:

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Яармаг Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөнд төлөвлөж буй авто замын траст өртөж байгаа газрын кадастрын мэдээлэл бэлтгэх	100	15	
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. Горхи-Тэрэлжийн Байгалийн цогцолборт газарт Аялал жуулчлалын зориулалтаар олгосон газар олголт, Архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын мэдээлэл бэлтгэх.	100	15	
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Улаанбаатар хотын Ус хангамжийн хориглолт, хязгаарлалтын бүсэд эзэмшүүлсэн газар олголт, барилгын байгууламжийн судалгаа хийж Усны өдрийн хэлэлцүүлэгт танилцуулах.	100	15	
4	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөнд Үйлдвэрийн бүсээр төлөвлөгдсөн байршлуудад Орон сууцны зориулалтаар олгосон газар олголт, барилгын зөвшөөрлийн мэдээлэл, танилцуулга хийх.	100	15	
5.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 5. Яармагийн гүүр орчимд ХЕТ болон ХэЕТ-ний бүсчлэлийн мэдээлэл	100	15	
6.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 6. Нэгж бүр батлагдсан хуваарийн дагуу Мэдээллийн цаг хийх.	100	15	
7.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 7. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах уулзалт	100	15	
Дундаж оноо				

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	100	15	
Дундаж оноо				

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	5	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	5	

4.	Хариуцлагатай байдал	7	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	7	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.		
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.		
Дундаж оноо		6.2	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	8
Дундаж оноо		8.0

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	65.8
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	15.0
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	6.2
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	8.0
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо (Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо		95.0 А

Үнэлгээ өгсөн:

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга


(гарын үсэг)

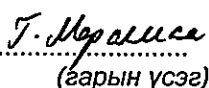
(Б.БАТЦОЛМОН)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.19 (огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ ХАРИУЦСАН
МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)


(гарын үсэг)

(Г.МАРАЛМАА)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.19 (огноо)

Үнэлгээг хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:

ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

.....
(гарын үсэг)

(Д.ДАШЦЭЦЭГ)
(албан хаагчийн нэр)
2025.06.20 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

.....
(гарын үсэг)

(Т.БУЯНЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)
2025.06.20 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

Төсвийн шууд захирагч

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)

.....
(гарын үсэг)

(Г.БАЯРСАЙХАН)
(албан хаагчийн нэр)
2025.06.20 (огноо)



ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН ГАЗРЫН ХАРИЛЦААНЫ АСУУДАЛ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН ГАНТУЛГЫН МАРАЛМААГИЙН 2025 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь	
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин / биелэлт					
1	2	3	4	5	6			7	8	
ЗОРИЛГО 2. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД:										
ОЛОН ТӨВТ ХОТ										
Зорилт 2.7. "Хүннү" хотыг Нийслэл хотын тусгай чиг үүргийг гүйцэтгэх хүрээнд төрийн захиргаа, их дээд сургууль, тээвэр логистик, аялал жуулчлал, санхүүгийн төрөлжсөн дагуул хот болгон хөгжүүлнэ.										
1	Арга хэмжээ 2.7.1. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-ний дагуу хяналт тавьж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	Ажлын гүйцэтгэл зэр	Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн төлөвлөгөөний эцсийн тайланд санал өгч ажилласан.			01-06	100	
ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:										
Зорилт 3.1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:										
2.	Арга хэмжээ 3.1.1. Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	Хот төлөвлөлт, хот байгуулалт газрын харилцааны салбарын талаар баримтлах бодлого, хууль тогтоомжийн дагуу чиг үүргийг хэрэгжүүлэхээр 2025 онд 5 зорилтын хүрээнд 20 арга хэмжээний хэрэгжилтийг ханган ажиллаж байна.			01-06	100	
3.	Арга хэмжээ 3.1.2. Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартыг байгууллагын үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэн сайжруулалтыг хийнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	ISO 9001:2015 Чанарын менежментийн тогтолцоо стандартыг хөгжүүлэх ажлын хүрээнд дагаж мөрдлөг болгон ажиллаж байна.			01-06	100	
4.	Арга хэмжээ 3.1.3. Чиг үүргийн хүрээний үндэсний болон хотын	Үйл ажиллагааны	-	50	Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулах, Загвар зураг хянах шатанд			01-06	100	

1	2	3	4	5	6	7	8
	стандарт, нормыг иргэн аж ахуй нэгж байгууллагуудад сурталчлан таниулж мөрдүүлэх, хяналт тавьж бодит үр дүнг дээшлүүлнэ.	хэрэгжилт, хувь			Хот төлөвлөх, Хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, мөрдлөг болгон ажилласан.		
5.	Арга хэмжээ 3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж, хэрэгжүүлнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2024 оны 12 дугаар сарын 04-ний өдрийн 24/26 дугаар тогтоолоор батлагдсан нийслэлийн 2025 оны Газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд дуудлага худалдааны зарчмаар шинээр эзэмшүүлэх, ашиглуулахаар 55 байршил тусгагдсан. Уг төлөвлөгөөний 28 байршлын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний бүсчлэл, газрын зориулалтыг шалгаж, 22 байршилд архитектур төлөвлөлтийн даалгаврыг боловсруулан Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын албанд хүлээлгэн өгч ажилласан.	01-06	100
6.	Арга хэмжээ 3.1.5. Усны сан бүхий газар болон үерийн эрсдэлтэй бүсийг чөлөөлөх хүрээнд тогтоосон 12 нэгж талбаруудад иргэд шилжин суурьших нөхцөл, боломжийг бүрдүүлсэн нийгэм, инженерийн дэд бүтцийн төлөвлөлтийг боловсруулж, хэрэгжүүлэх шаардлагатай төсөл, арга хэмжээний хөрөнгө оруулалтын тооцоо судалгааг холбогдох байгууллагуудтай хамтран боловсруулж, хөрөнгийг шийдвэрлүүлэх арга хэмжээг зохион байгуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	Махкомбинатын эх үүсвэр, Үйлдвэрийн эх үүсвэр, Төвийн эх үүсвэр, Дээд эх үүсвэрийн хязгаарлалт, хориглолтын бүс дээрх газар олголт болон төлөвлөлтийн барилга байгууламжийн зураглалыг хийсэн. 2030 он Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний Газар зохион байгуулалтын бүсчлэл, Үйлдвэр-2, Үйлдвэр-3 хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний бүсчлэлийг одоо байгаа төлөвлөлттэй нь давхцуулсан зураглал танилцуулгыг хийж ажилласан.	01-06	100
Зорилт 3.2. Барилга, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:							
7.	Арга хэмжээ 3.2.5. Холбогдох хууль, журам, норм ба дүрмийг үндэслэн барилга,	Үйл ажиллагааны	10 хоног	10 хоног	Нийт хэлтэст ирсэн хүсэлт - 390 Ирсэн хүсэлт – 243 Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
	байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгавар болон ажлын даалгавар боловсруулсан батлуулна.	хэрэгжилт, хувь			боловсруулсан- 125 Буцаасан хүсэлт –87 Архитектор судалж байгаа – 31		
8.	Арга хэмжээ 3.2.6. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн нийтийн эдэлбэр газрын тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулан батлуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	10 хоног	10 хоног	Ирсэн хүсэлт – 65 Тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар боловсруулагдсан -65	01-06	100
9.	Арга хэмжээ 3.2.8. Холбогдох хууль журам, норм ба дүрмийг үндэслэн нийтийн эдэлбэр газрыг дахин төлөвлөн зохион байгуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	10 хоног	10 хоног	Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/211 дүгээр захирамжийн дагуу 124 байршилд гарааш буулгаж, газар чөлөөлж, тохижилт ногоон байгууламжийг нэмэгдүүлэхээр шийдвэрлэсний дагуу 124 байршилд 4 бүлгээр судалгааг боловсруулж 100 хувь төлөвлөлтийн шийдэл гаргасан. 124 байршлаас 61 байршилд Төлөвлөлтийн даалгавар батлагдсан, Авто зам, замын байгууламж болон Тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар шинээр 45 байршилд боловсруулан батлуулсан.	01-06	100
10.	Арга хэмжээ 3.2.9. Барилга, байгууламж, тохижилт, авто зам, замын байгууламжийн загвар зураг батлах, хүчинтэй хугацааг шийдвэрлэнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	10 хоног	10 хоног	Барилга, байгууламжийн загвар зургийн хүсэлт дээр газрын төлбөр болон барилгын үйл ажиллагаа эхэлсэн эсэхийг судалж зөвшилцөн ажиллаж байна.	01-06	100
Зорилт 3.10. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд:							
11.	Арга хэмжээ 3.10.2. Хууль, шүүхийн байгууллагад Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий архитектор болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд итгэмжлэлээр оролцоно.	Үйл ажиллагааны хувь	-	50	Нийслэлийн Засаг дарга, Нийслэлийн Ерөнхий архитектор болон Газрын даргын шийдвэртэй холбоотой эрх зүйн маргаанд холбогдох байгууллагад албан бусаар мэдээлэл өгч ажиллаж байна.	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
12.	Арга хэмжээ 3.10.4. Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээлнэ.	Олон нийтэд мэдээлсэн тоо	-	50	Нэгжээс хянаж, батлуулсан барилга, байгууламж, тохижилтын ажлын төлөвлөлтийн даалгавар, загвар зургийг Нийслэлийн хот байгуулалтын цахим систем / https://ebaniga.ub.gov.mn/ -д бүртгэл хөтлөн, олон нийтэд ил тод, нээлттэй мэдээлэл өгч ажиллаж байна.	01-06	100
13.	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг Сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангаж, өдөр тутмын үйл ажиллагаандаа мөрдлөг болгон 2025 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдөр ХАСХОМ цахим сургалтад хамрагдсан. Хөрөнгө орлогын мэдүүлгийг цаг тухайд нь гаргаж өгсөн.	01-06	100
14.	Арга хэмжээ 3.10.18. Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлэн ажиллаж байна.	01-06	100
15.	Арга хэмжээ 3.10.25. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн 2021 оны 58 дугаар зарлигийн хүрээнд хэрэгжүүлэх "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэр, Айцын аманд тарьж, суулгасан модны арчилгаа, нөхөн тарилтын ажилд оролцсон.	05-10	100
16.	Арга хэмжээ 3.10.26. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллах	Шийдвэрлэлт ийн хугацаа /хоногоор/	7 хоног	6 хоног	Ирсэн албан бичиг-30 - Шийдвэрлэсэн-30 -Боловсруулсан бичиг-23 Шийдвэрлэлтийн хоног-3	01-06	100
17.	Арга хэмжээ 3.10.29. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэн хариуг шуурхай өгч, ер системийн	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	Ирсэн өргөдөл-13 -Шийдвэрлэсэн-13 -Судалж байгаа-0 Шийдвэрлэлтийн хоног- 3 хоног 18 цаг	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
	ашиглалтыг сайжруулж зөрчилгүй ажиллана.						
18.	Арга хэмжээ 3.10.30. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгнө.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн 66 хайрцаг 696 хувийн хэргийг цахимжуулан файл үүсгэн байгууллагын дотоод сүлжээнд байршуулан хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу заасан хугацаанд хүлээлгэн өгсөн.	01-03	100
ЗОРИЛГО 4. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД:							
Зорилт 4.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулж, шуурхай, чирэгдэлгүй байх нөхцөлийг бүрдүүлэн, үр дүнг нэмэгдүүлнэ.							
19.	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэж, мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Барилга, байгууламжийн архитектур төлөвлөлтийн даалгавар батлуулах хүсэлтийг Барилгын тухай хуульд заасны дагуу ажлын 10 хоног шийдвэрлэх зорилт тавин ажиллаж байна.	01-06	100

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин / Биелэлт			
1	2	3	4	5	6		7	8
1.	Үүрэг даалгавар 1. Яармаг Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөнд төлөвлөж буй авто замын траст өртөж байгаа газрын кадастрын мэдээлэл бэлтгэх	Ажлын гүйцэтгэлээр	-	100	Яармаг Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөнд төлөвлөж буй авто замын траст нийт 318 нэгж талбарын 783.1 га газар өртсөнөөс 11.2% буюу 87.7 га-г чөлөөлөхөөр зураг бэлтгэн танилцуулсан.		01	100
2.	Үүрэг даалгавар 2. Горхи-Тэрэлжийн Байгалийн цогцолборт газарт Аялал жуулчлалын зориулалтаар олгосон газар олголт, Архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын мэдээлэл бэлтгэх.	Ажлын гүйцэтгэлээр	-	100	Монгол Улсын стандарт "Амралтын газар, жуулчны баазад тавих ерөнхий шаардлага" MNS 6043:2019-ийн 4 дүгээр бүлгийн 4.2.8 (Амралтын газар, жуулчны бааз хоорондын зай 5 км-ээс доошгүй байна) дахь шаардлага болон Монгол Улсын стандарт "Тусгай хамгаалалттай газар нутаг дахь эко аялал жуулчлалын зориулалттай байр		03	100

1	2	3	4	5	6	7	8
					сууц. Үйлчилгээнд тавих нийтлэг шаардлага" MNS 6426:2013-ын 5 дугаар бүлгийн 5.2.1 (Эдэлбэр газар, бусад цогцолбор, амралтын газар, жуулчны бааз, гэр буудлын хоорондын харагдах зай 1 км-ээс багагүй байна) дэх шаардлагуудыг хэрэгжүүлэх санал боловсруулсан.		
3.	Үүрэг даалгавар 3. Улаанбаатар хотын Ус хангамжийн хориглолт, хязгаарлалтын бүсэд эзэмшүүлсэн газар олголт, барилгын байгууламжийн судалгаа хийж Усны өдрийн хэлэлцүүлэгт танилцуулах.	Ажлын гүйцэтгэлээр	-	100	Хязгаарлалтын бүсэд олгосон газар олголт 2274 нэгж талбар, хориглолтын бүсэд олгосон газар олголт 1308 нэгж талбар байгааг танилцуулж Эрүүл ахуйн дэглэмд нэмэлт өөрчлөлт оруулах талаар асуудлыг хэлэлцэв.	03	100
4.	Үүрэг даалгавар 4. Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөнд Үйлдвэрийн бүсээр төлөвлөгдсөн байршлуудад Орон сууцны зориулалтаар олгосон газар олголт, барилгын зөвшөөрлийн мэдээлэл, танилцуулга хийх.	Ажлын гүйцэтгэлээр	-	100	Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөнд Үйлдвэрийн бүсээр төлөвлөгдсөн байршлуудад Орон сууцны зориулалтаар олгосон газар олголт, барилгын зөвшөөрлийн мэдээлэл бэлтгэн, Нийслэлийн Ерөнхий архитектурт танилцуулсан.	03	100
5.	Үүрэг даалгавар 5. Яармагийн гүүр орчимд ХЕТ болон ХэЕТ-ний бүсчлэлийн мэдээлэх.	Ажлын гүйцэтгэлээр	-	100	5 нэгж талбарыг ХЕТ болон ХэЕТ-ний бүсчлэлтэй харьцуулан зураглал бэлдэн Ерөнхий архитектурт танилцуулсан.	04	100
6.	Үүрэг даалгавар 6. Нэгж бүр батлагдсан хуваарийн дагуу Мэдээллийн цаг хийх.	Ажлын гүйцэтгэлээр	-	100	Мэдээллийн цаг хийх хуваарийн дагуу "Жендерийн үндсэн ойлголт" сэдвээр Хуульч, жендер ба хөгжил судлаач Б.Золзаага урьж байгууллагын албан хаагчдад 2025 оны 03 дугаар сарын 07-ны өдөр сургалт зохион байгуулсан.	04	100
7.	Үүрэг даалгавар 7. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах уулзалт	Ажлын гүйцэтгэлээр	-	100	2025 оны 4 дүгээр сарын 16-ны өдөр зохион байгуулагдсан "Барилга, дэд бүтэц, хяналтын тогтолцоо" хэлэлцүүлэгт Хот байгуулалтын хотын стандартын газрын зүгээс аж ахуйн нэгжийн бүртгэлийг хариуцан ажилласан.	04	100

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	6		
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг /1 албан хаагч/	65 цаг	35 цаг	Төрийн албаны зөвлөлийн арга зүйн 13 удаагийн сургалтад хамрагдсан. (13 цаг) Хүннү ухаалаг хотын сургалт, "Барилгын эрчим хүчний үр ашиг" сэдэвт сургалтад хамрагдсан. (26 цаг) 26 цагийн тэнхим, 13 цагийн цахим сургалтад хамрагдсан. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн "Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчдэд тулгамдаж буй асуудал, шийдвэрлэх арга зам" сэдэвт уулзалтыг зохион байгуулах бэлтгэл ажлыг хангаж ажиллав.Нийт 39 цагийн сургалтад хамрагдав.	01-06	100%	

Тайлан гаргасан:

Газрын харилцааны асуудал хариуцсан
мэргэжилтэн
(Албан тушаал)

Г. Маралмаа (Г.Маралмаа)
(Нэр, гарын үсэг)

2025.06.10
(Огноо)